



**ACTA DE LA SESSIÓ DE LA  
JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DATA 29 de febrer de 2024**

**Assisteixen**

L'Alcalde

Francesc Bonet Nieto

Regidors:

Anna Montes Cabot

Jordi Carreras Arisa

Judith Andújar Piñol

Maria Lázaro Padrós

Excusen la seva assistència:

Personal tècnic:

Maria Poble Noguera, Arquitecta

Secretària accidental

Lurdes Gimeno Maspons

A la Casa Consistorial, essent les 17:00 hores del dia 29 de febrer de 2024, es van reunir sota la Presidència del Sr. Alcalde, els regidors que al marge es relacionen, assistits per la Secretària, a l'objecte de celebrar sessió de la Junta de Govern Local.

Obert l'acte per la presidència, es procedeix al debat dels assumptes inclosos en

Signatura 2 de 2

ALCALDE

01/10/2024

FRANCESC BONET NIETO

01/10/2024

Signatura 1 de 2

LURDES GIMENO MASPONS



## **ORDRE DEL DIA**

### **1. Actes pendents d'aprovar**

#### 1.1. JGL2024/7 Ordinari 22/02/2024

Es sotmet a aprovació l'acta de la sessió de data 22 de febrer de 2024 la qual s'aprova per unanimitat.

### **2. Propostes**

#### **2.1. Secretaria**

#### **2.1.1. Aprovació de l'expedient i dels plecs de clàusules administratives particulars i plec de prescripcions tècniques que regiran la contractació de les obres de millora del gual de l'avinguda del Bonaire al torrent del Sorral**

Vist el decret d'alcaldia de data 27 de febrer de 2024 amb número 2024/102 en el qual s'acorda incoar expedient administratiu per tal d'executar les obres relatives a la millora del gual de l'avinguda del Bonaire al torrent del Sorral.

El pressupost base de licitació de la contractació es fixa en la quantitat de 98.490,35 euros (IVA exclòs).

Atès que el PCAP determina una durada inicial del contracte de dos (2) mesos, el termini començarà a comptar a partir de la data que consti al contracte.

Vist l'informe de jurídic, de data 27 de febrer de 2024 en compliment del que disposa l'article 275 del Text Refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya, aprovat mitjançant Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, i el punt 8 de la Disposició addicional tercera de la LCSP, segons el qual és procedent l'adjudicació del contracte pel procediment obert simplificat, sense estar subjecte a regulació harmonitzada, en què tot empresari interessat podrà presentar una proposició, la tramitació és de caràcter ordinari, i d'acord amb l'article 116 de la LCSP, a l'expedient s'ha incorporat el Plec de clàusules administratives particulars, i el de prescripcions tècniques particulars.

Vist l'informe d'intervenció de data 28 de febrer de 2024 es farà efectiva la quantitat de 98.490,35 euros, amb càrrec a les partides pressupostàries del pressupost de l'any 2024 següents:

1-151-609006 Guals torrent del sorral aigua avall – 59.695,73 euros
1-151-609007 Guals torrent del sorral aigua avall – 59.477,59 euros

Atès que el redactat del Plec de Clàusules Administratives Particulars que ha de regir aquesta contractació d'obres compleix amb el disposat a la LCSP i la resta de normativa que li és d'aplicació.

Atès que conforme allò disposat al punt 1 la Disposició Addicional Segona de la LCSP, l'òrgan de contractació ha d'ésser l'Alcaldia, qui delega la competència a la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Santa Eulàlia de Ronçana mitjançant Decret d'alcaldia de data 20 de juny de 2023 amb número 2023/372.

Es proposa l'adopció dels següents

JGL2024-8 Ordinari 29-02-2024

Pàgina 2 de 15

Signatura 2 de 2  
ALCALDE  
01/10/2024  
FRANCESC BONET NIETO  
01/10/2024  
Signatura 1 de 2  
LURDES GIMENO MASPONS

Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web	
Codi Segur de Validació	
Url de validació	<a href="https://registre.ser.cat:1450/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">https://registre.ser.cat:1450/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original



ACORDS:

Primer.- Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert simplificat, tramitació ordinària i diversos criteris d'adjudicació de les obres de millora del gual de l'avinguda del Bonaire al torrent del Sorral essent el pressupost base de licitació de 98.490,35 euros (IVA exclòs).

Segon.- Aprovar el plec de clàusules economicoadministratives i el plec de prescripcions tècniques que han de regir la licitació.

Tercer.- Autoritzar la despesa per import de 119.173,32 euros (IVA inclòs), a les aplicacions pressupostàries següents del pressupost vigent de l'any 2024:

1-151-609006 Guals torrent del sorral aigua avall - 59.695,73 euros
1-151-609007 Guals torrent del sorral aigua avall - 59.477,59 euros

Quart.- Publicar l'anunci de licitació al perfil del contractant, accessible a través de la pàgina [www.ser.cat](http://www.ser.cat), tot establint un termini per a la presentació d'ofertes de 15 dies naturals, a partir del dia següent a la publicació de l'anunci al perfil del contractant.

Cinquè.- Aquest acord posa fi a la via administrativa, i d'acord amb el que estableix l'article 123 i ss. de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, es pot interposar, alternativament, amb caràcter potestatiu, recurs potestatiu de reposició davant el mateix òrgan qui ha dictat l'acord, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció d'aquesta notificació, o bé recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció d'aquesta notificació.

No obstant això es podrà interposar qualsevol altre recurs que s'estimi oportú.

*S'aprova per UNANIMITAT*

## 2.2. Serveis Econòmics

### 2.2.1. Aprovació de factures

Vistes les factures de la relació O/2024/7 degudament registrades i conformades.

Es proposa l'adopció dels següents

ACORDS:

Primer.- Aprovar les factures de la relació O/2024/7 per un import total de 119.517,67 euros

Segon.- Notificar aquest acord a les persones interessades.

*S'aprova per UNANIMITAT*

## 2.3. Serveis Tècnics

### 2.3.1. Exp.2024/185\_Aprovar llicència d'obres per piscina



Atès que en [REDACTED] amb RE 06/02/2024 ha demanat llicència d'obres 2024/185 9 per construir una piscina al carrer Anselm Clavé, 20.

S'adjunta comprovant de pagament d'autoliquidació d'import 673,33 euros, d'acord al següent detall:

Concepte	Pressupost	Tipus	Import
Impost sobre construccions	12.790,80	4,000%	511,63
Llicència Urbanística	12.790,80	1,204%	154,00
Docs administratius		5%	7,70
<b>Total</b>			<b>673,33</b>

Vist l'informe e l'Àrea de Secretaria,

Vist l'informe dels Serveis Territorials,

Es proposa a la Junta de Govern local l'adopció dels següents

ACORDS:

Primer.- Aprovar la llicència d'obres 2024/185 9 de [REDACTED] per la construcció d'una piscina al carrer Anselm Clavé, 20, amb les següents condicions particulars:

1. **Cal donar compliment al que s'estableix a l'article 128.2.f) de la Normativa urbanística del POUM**, que defineix els paràmetres de Piscines, Cisternes, dipòsits o similars:

f) *Piscines, Cisternes, dipòsits o similars:*

Quan qualsevol d'aquests elements estiguin encastats respecte al nivell natural del terreny, hauran de guardar les següents separacions mínimes als diversos límits de la parcel·la:

- 1,00 m si s'ubiquen en les subzones amb parcel·la mínima fins a 400 m<sup>2</sup>
- 2,00 m si s'ubiquen en les subzones amb parcel·la mínima fins a 1.000 m<sup>2</sup>
- 3,00 m si s'ubiquen en les subzones amb parcel·la mínima > 1.000 m<sup>2</sup>

Quan els esmentats elements sobresurtin més de 0,50 m respecte al nivell definitiu del terreny, hauran de guardar les separacions mínimes establertes per a les diferents subzones.

2. **Al finalitzar les obres, caldrà presentar davant l'ajuntament un certificat de la correcta gestió dels residus** provinents de l'execució de les obres.

3. **Al finalitzar les obres, caldrà declarar davant el Cadastre la construcció de la nova piscina.**

4. En cas de requerir ocupar la via pública, caldrà sol·licitar la corresponent autorització.

5. En el supòsit d'utilitzar una sitja per a la construcció de la piscina, que quedi situada a la via pública, aquesta **haurà d'estar degudament senyalitzada.**

Signatura 2 de 2  
FRANCESC BONET NIETO  
01/10/2024  
ALCALDE  
Signatura 1 de 2  
LURDES GIMENO MASPONS  
01/10/2024





**Caldrà comunicar a l'ajuntament l'ocupació prevista realitzar, i les dates per a dur-ho a terme.**

6. En cas de requerir de l'execució d'una nova escomesa per al desguàs de la xarxa de la piscina, caldrà sol·licitar la corresponent llicència d'obres.
7. La concessió de la present llicència comportarà l'obligatorietat de donar compliment al Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel que s'estableixen les **disposicions mínimes de seguretat y salut en les obres de construcció**.
8. La concessió de la present llicència comporta l'obligatorietat de donar compliment a les disposicions que li siguin d'aplicació, contingudes en la Llei 38/1999 de 5 de novembre, d'Ordenació de l'Edificació (BOE 266/99 de 06/11).
9. La inclusió de la finca dins d'un Polígon d'Urbanització, comporta el compliment del que s'estableix a la fitxa PU-4 Font de St. Joan, inclosa al Document C2, del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Santa Eulàlia de Ronçana.

**POLÍGON D'URBANITZACIÓ: PU-4 FONT DE SANT JOAN**

**Situació i delimitació:** Polígon d'actuació urbanística en sòl urbà consolidat que comprèn aproximadament l'antiga unitat d'actuació "UJAU-4 Font de Sant Joan" al costat de ponent del terme municipal, situat sobre el vial del Camí de Caldes.

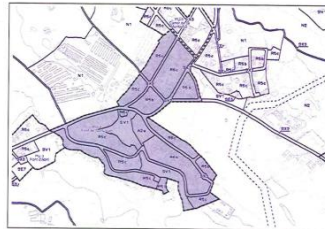
**Objectius:** L'objectiu és implantar, acabar i/o adequar en aquest àmbit les obres d'urbanització necessàries per la justificació de l'existència dels serveis urbans i de la bondat del seu estat.

Es redactaran els corresponents projectes de reparació econòmica i projecte d'urbanització. La delimitació de l'àmbit d'urbanització podrà realitzar-se de manera que abasti la totalitat o part de l'àmbit, atenint a raons topogràfiques, criteris funcionals, exigències tècniques o motius de gestió.

També aniran a càrrec del polígon l'obertura i el manteniment de la franja de protecció contra incendis que determina la Llei 6/2003, de 22 d'abril, de prevenció d'incendis forestals en les urbanitzacions i el Decret 123/2005, de 14 de juny, de mesures de prevenció dels incendis forestals.

En el desenvolupament del polígon d'urbanització es sol·licitarà informe a la Direcció General de Prevenció, Extinció d'Incendis i Salvaments de la Generalitat de Catalunya, per tal que valori la idoneïtat de les mesures previstes en la matèria i, si s'escau, incorpori les modificacions necessàries.

**Gestió urbanística:** Projecte de reparació econòmica per cooperació i projecte d'urbanització.



Sòl urbà consolidat Plànols 1:2.000. Sèrie 03	Polígon d'urbanització PU-4 Futls B3 i B4
Instrument de desenvolupament urbanístic	Projecte de reparació i Projecte d'urbanització
Sistema d'actuació	Reparació per cooperació
Agenda	Sense programari
Àmbit	19,21 Ha



10. Al finalitzar les obres, i concretament en el moment que es pretengui omplir la piscina, caldrà consultar si el municipi de Santa Eulàlia de Ronçana es troba en situació de sequera i en queda limitat el seu compliment.

Per a més informació pot consultar el Visor de la Sequera de la Generalitat de Catalunya: <https://aplicacions.aca.gencat.cat/visseq/>

Tot i això, l'informem de les limitacions en funció de la situació en la que ens podem trobar:

**Estat d'alerta**

A partir de l'estat d'alerta, la utilització d'aigua per l'ompliment de piscines queda limitada als casos següents:

Signatura 2 de 2 FRANCESC BONET NIETO 01/10/2024 ALCALDE  
Signatura 1 de 2 LURDES GIMENO MASPONS 01/10/2024

Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web	
Codi Segur de Validació	
Url de validació	<a href="https://registre.ser.cat:1450/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">https://registre.ser.cat:1450/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original



- No es poden reomplir les piscines que no tinguin un sistema de recirculació de l'aigua. Es poden reomplir parcialment les piscines d'aigua dolça que disposin de sistemes de recirculació (només la quantitat mínima indispensable per reposar les pèrdues per evaporació i per realitzar les operacions de neteja de filtres i per garantir la qualitat sanitària de l'aigua).
- Es pot fer el primer ompliment de piscines de nova construcció.
- En centres educatius, es pot fer ompliment complet o parcial de piscines desmuntables de menys de 500 litres destinades al bany dels infants.

### Estat d'excepcionalitat

A partir de l'estat d'excepcionalitat, la utilització d'aigua per l'ompliment de piscines queda limitada als casos següents:

- No es pot omplir cap piscina d'aigua dolça de nova construcció.
- Les piscines sense recirculació no es poden omplir ni reomplir. Pel que fa a reompliments parcials en les piscines amb recirculació, tan sols es podrà reposar el mínim volum indispensable per garantir la qualitat sanitària de l'aigua.
- Es pot fer ompliments parcial i complets en les piscines desmuntables de menys de 500 litres destinades a bany d'infants en centres educatius.

### Estat d'emergència

A partir de l'estat d'emergència, la utilització d'aigua per l'ompliment de piscines queda limitada als casos següents:

- No es pot omplir ni total ni parcialment cap piscina.

Segon.- Aprovar la liquidació de les taxes de llicència d'obres per un import de **673,33euros**, d'acord al següent detall:

Concepte	Pressupost	Tipus	Import
Impost sobre construccions	12.790,80	4,000%	511,63
Llicència Urbanística	12.790,80	1,204%	154,00
Docs administratius		5%	7,70
<b>Total</b>			<b>673,33</b>

la fiança d'elements urbanístics per import de **269,33 euros**

i la placa d'obres per import de **12,02euros** .

Atès que les taxes de llicència es van abonar amb autoliquidació, es comunicarà que resta pendent de pagament 281,35 euros, corresponent a la fiança (269,33€) i placa d'obres (12,02)

Tercer.- Notificar aquest acord a les persones interessades.

*S'aprova per UNANIMITAT*

### 2.3.2. Exp.2023/1203\_Aprovar llicència per altell a nau industrial



Atès que en ELAX, S.L. amb RE 30/08/2023 ha demanat llicència d'obres amb exp. 2023/1203 47 per construir altell a nau industrial (nau núm. 100) del carrer Roquetes, 57-59.

No s'adjunta comprovant d'autoliquidació.

Vist l'informe de l'Àrea de Secretaria,

Vist l'informe favorable de l'Agència Catalana de l'Aigua,

Vist l'informe dels Serveis Territorials,

Es proposa a la Junta de Govern local l'adopció dels següents

**ACORDS:**

Primer.- Aprovar la llicència d'obres 2023/1203 47 de ELAX, S.L. per construir altell a nau industrial (nau núm. 100) del carrer Roquetes, 57-59, amb les següents condicions particulars:

1. La concessió de la present llicència fa referència **EXCLUSIVAMENT** a la reforma interior de les naus indicades. Es recorda que la implantació, modificació o ampliació de les activitats exigeix la seva comunicació específica amb el tràmit corresponent. El desenvolupament de qualsevol activitat en aquests locals, RESTA SUPEDITAT a la intervenció ambiental que sigui preceptiva en matèria d'activitats. Si per l'autorització d'aquesta activitat fos necessari introduir modificacions a les instal·lacions definides en aquest expedient **2023/1203 47**, el promotor **NO PODRÀ** reclamar cap tipus d'indemnització a l'ajuntament de Sta. Eulàlia de Ronçana per l'execució de les referides modificacions.
2. La concessió de la present llicència comportarà l'obligatorietat de donar compliment al Real Decreto 210/2018, de 6 d'abril, pel que s'aprova el Programa de Prevenció i Gestió de Residus i Recursos de Catalunya, al Decret legislatiu 1/2009, de 21 de juliol, regulador dels residus i al Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció.
3. De l'esmentada Normativa Urbanística (NNUU) del POUM cal complir amb el que preveu l'article 130, 131 i 132 referent a la normativa de regulació general de la zona industrial.
4. La concessió de la present llicència comporta l'obligatorietat de donar compliment a les disposicions determinades a l'annex II, Requisits constructius dels establiments industrials segons la seva configuració, ubicació i nivell de risc intrínsec, del Reglament de Seguretat contra Incendis en els Establiments Industrials que li siguin d'aplicació.
5. La concessió de la present llicència comporta l'obligatorietat de donar compliment a les disposicions determinades als documents bàsics del Codi Tècnic de l'Edificació (CTE) que li siguin d'aplicació.
6. La concessió de la present llicència comportarà l'obligatorietat de donar compliment al Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel que s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.

Signatura 2 de 2  
FRANCESC BONET NIETO  
01/10/2024  
ALCALDE  
  
Signatura 1 de 2  
LURDES GIMENO MASPONS  
01/10/2024

Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web	
Codi Segur de Validació	
Url de validació	<a href="https://registre.ser.cat:1450/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">https://registre.ser.cat:1450/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original



7. La concessió de la present llicència comporta l'obligatorietat de complimentar les disposicions que li siguin d'aplicació, contingudes en la Llei 38/1999 de 5 de novembre, d'Ordenació de l'Edificació (BOE 266/99 de 06/11).
8. Les parcel·les situades al polígon industrial de Can Magre, els aplica les obligacions i càrregues urbanístiques que se'n derivin de la seva inclusió en el Polígon d'Urbanització núm. 21 (PU-21 Industrial Can Magre).

La fitxa PU-21 Industrial Can Magre, que figura en el Document C2 (Normativa urbanística i fitxes) del POUM, determina:

2626

**POLÍGON D'URBANITZACIÓ: PU-21 INDUSTRIAL CAN MAGRE**

**Situació i delimitació:** Polígon d'actuació urbanística en sòl urbà consolidat que comprèn l'àmbit de l'antic PPO-4 Can Magre, situat a l'extrem nord-est del terme municipal.

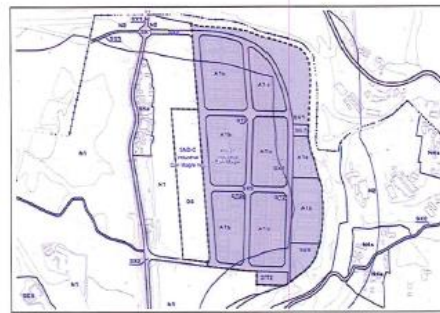
**Objectius:** L'objectiu és implantar, acabar i/o adequar en aquest àmbit les obres d'infraestructures necessàries per a completar la defensa hidràulica del polígon, al costat del marge dret del Tenes.

La mota de protecció, les rasants de prolongació del carrer Roquetes i la zona verda hauran de respectar el sistema hidric del Tenes.

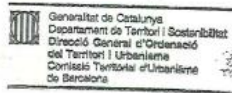
Es redactaran els corresponents projectes de reparació econòmica i projecte d'urbanització. La delimitació de l'àmbit d'urbanització podrà realitzar-se de manera que abasti la totalitat o part de l'àmbit, atenent a raons topogràfiques, criteris funcionals, exigències tècniques o motius de gestió.

En el desenvolupament del polígon d'urbanització es sol·licitarà informe a la Direcció General de Prevenció, Extinció d'Incendis i Salvaments de la Generalitat de Catalunya, per tal que valori la idoneïtat de les mesures previstes en la matèria i, si s'escau, incorporar les modificacions necessàries.

**Gestió urbanística:** Projecte de reparació econòmica per cooperació i projecte d'urbanització.



<b>Sòl urbà consolidat</b> Plànols 1:2.000. Sèrie C3	<b>Polígon d'urbanització PU-21</b> Folles C1 i C2
<b>Instrument de desenvolupament urbanístic</b>	<b>Projecte de reparació i Projecte d'urbanització</b>
<b>Sistema d'actuació</b> Agenda	<b>Reparació per cooperació</b> Sense programar
<b>Àmbit</b>	19,39 Ha



Segon.- Aprovar la liquidació de les taxes de llicència d'obres per un import de **1.844,84 euros**, d'acord amb el següent detall:

Concepte	Pressupost	Tipus	Import
Impost sobre construccions (OF3)	35.045,00	4,000%	1.401,80
Llicència Urbanística (OF7)	35.045,00	1,204% (min 124,70 eur)	421,94
Docs administratius (OF6)		5%	21,10
<b>Total (1+2+3)</b>			<b>1.844,84</b>

Signatura 2 de 2  
01/10/2024  
ALCALDE  
FRANCESC BONET NIETO

Signatura 1 de 2  
01/10/2024  
LURDES GIMENO MASPONS





la fiança d'elements urbanístics per import de **737,94 euros**

la placa d'obres per import de **12,02 euros**.

Es comunicarà que resta pendent de pagament 2594,79 euros (1884,84 llicència + 737,94€ fiança +12,02€placa obres)

Tercer.- Notificar aquest acord a les persones interessades.

*S'aprova per UNANIMITAT*

### **2.3.3. Exp. 2024/56 Devolució fiança runa i regularització ICIO plaques fotovoltaïques**

Atès que en data 11/01/2024 amb número de registre d'entrada 2024-256, l'empresa Finlight home SLU amb CIF B16696940, en representació del [REDACTED] amb DNI [REDACTED] presenta la Comunicació prèvia per a la instal·lació de sistemes per l'aprofitament elèctric de l'energia solar.

Aporten la següent documentació:

- o Memòria tècnica de la instal·lació.
- o Justificant de pagament de l'import total resultant de l'autoliquidació 165,24 € (ICIO 86,91 €, taxa 48,28 € i fiança runes 30,05 €).
- o

Vist l'informe tècnic emès per l'enginyer municipal en data 26/02/2024.

Atès que és voluntat de l'ajuntament el retorn d'ofici d'aquelles fiances de runa associades als expedients per a les instal·lacions de sistemes per l'aprofitament tèrmic o elèctric d'energia solar.

Es proposa a la Junta de Govern local l'adopció dels següents

ACORDS:

Primer.- Aprovar la devolució de la fiança de runa corresponent a la comunicació prèvia d'obres amb número 2024 256 per la instal·lació fotovoltaica a la coberta de l'habitatge del Carrer Llimoner 11, d'import 30,05 €, a favor de Gestión Tramitaciones Solares, amb número de compte ES22 2100 2022 3602 0041 0770 (número d'operació 320240000060).

Segon.- Donat que en l'autoliquidació es va pagar 86,91 € d'ICIO segons el tipus del 3,692 % de l'any 2022, quan al tipus vigent del 4,00 % i bonificat al 50 % es merita per a aquest concepte 94,16 €, s'aprova regularitzar l'import pagat de menys, resultant 7,25 € a tals efectes.

En concret:

Signatura 2 de 2 01/10/2024 ALCALDE FRANCESC BONET NIETO  
Signatura 1 de 2 01/10/2024 LURDES GIMENO MASPONS

Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web	
Codi Segur de Validació	
Url de validació	<a href="https://registre.ser.cat:1450/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">https://registre.ser.cat:1450/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original



Base imposable	4.707,84 €	86,91 €	Import autoliquidat en concepte d'ICIO
PEM obres d'instal·lació (sense iva)		(a)	94,16 € Import meritat bonificat al 50 % (s'aplica valor mínim 60 €)
		(b)	7,25 € Import a descomptar diferència
		(c)	30,05 € Import garantia de runes a retornar
		(c) menys (b)	22,80 € Import total a retornar

Tercer.- Comunicar aquest acord a tots els interessats.

S'aprova per UNANIMITAT

#### 2.3.4. Exp. 2022/1395 Devolució fiança runes plaques fotovoltaïques

Atès que en data 03/10/2022 amb número de registre d'entrada 2022-6719, el Sr. [REDACTED] amb DNI [REDACTED], representat per Solit Energia SL amb CIF B67231258 presenten la Comunicació prèvia per a la instal·lació de sistemes per l'aprofitament elèctric de l'energia solar.

Aporten la següent documentació:

Memòria tècnica de la instal·lació.

Justificant de pagament de l'import total resultant de l'autoliquidació 205,91 € (ICIO 127,58 €, taxa 48,28€ i fiança runes 30,05€).

Vist l'informe tècnic emès per l'enginyer municipal en data 26/02/2024.

Es proposa a la Junta de Govern local l'adopció dels següents

ACORDS:

Primer.- Aprovar la devolució de la fiança de runa corresponent a la comunicació prèvia d'obres amb número 2023 444 per la instal·lació fotovoltaica a la coberta de l'habitatge del carrer Santa Llúcia 5, d'import 30,05 €, a favor del Sr. [REDACTED] (número d'operació 320220002195).

Segon.- Comunicar aquest acord a tots els interessats.

S'aprova per UNANIMITAT

#### 2.3.5. Exp.2024/256\_Aprovar llicència per reforma interior en SNU

Atès que en [REDACTED] amb RE 18/02/2024 ha demanat llicència d'obres 2024/256 14 per millora interior de l'habitatge de Casa Ermità Nova.

S'adjunta justificant d'autoliquidació d'import 1.132,68 euros, liquidat erròniament com a comunicat d'obra en comptes de llicència, d'acord al següent detall:

Concepte	Pressupost	Tipus	Import
Impost sobre construccions	27.110,00	4,000%	1.084,40
Taxa Assabentat (OF7)			48,28
<b>Total</b>			<b>1.132,68</b>

Vist l'informe de l'Àrea de Secretaria,

JGL2024-8 Ordinari 29-02-2024

Pàgina 10 de 15

Signatura 2 de 2  
01/10/2024  
ALCALDE  
FRANCESC BONET NIETO

Signatura 1 de 2  
01/10/2024  
LURDES GIMENO MASPONS

Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web

Codi Segur de Validació

Url de validació <https://registre.ser.cat:1450/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original



Vist l'informe dels Serveis Territorials,

Es proposa a la Junta de Govern local l'adopció dels següents

ACORDS:

Primer.- Aprovar la llicència d'obres 2024/256 14 de [REDACTED] per millora interior de l'habitatge de Casa Ermità Nova, amb les següents condicions particulars:

1. D'acord amb l'article 187 i 187 bis del Decret legislatiu 1/2010, "Les construccions i instal·lacions de nova planta, i les obres d'ampliació, reforma, modificació, rehabilitació o demolició total o parcial de construccions i instal·lacions existents que, d'acord amb la legislació sobre ordenació de l'edificació, no requereixen l'elaboració d'un projecte tècnic" i que "es duguin a terme en sòl no urbanitzable i urbanitzable no delimitat" **estan subjectes a llicència urbanística.**
2. La concessió de la present llicència comporta l'obligatorietat de donar compliment a les disposicions determinades als documents bàsics del Codi Tècnic de l'Edificació (CTE) que li siguin d'aplicació.
3. La concessió de la present llicència comporta l'obligatorietat de complimentar les disposicions que li siguin d'aplicació, contingudes en la Llei 38/1999 de 5 de novembre, d'Ordenació de l'Edificació (BOE 266/99 de 06/11).
4. La concessió de la present llicència comportarà l'obligatorietat de donar compliment al Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel que s'estableixen les **disposicions mínimes de seguretat y salut en les obres de construcció.**
5. **Al finalitzar les obres, caldrà aportar un certificat de la correcta gestió dels residus provinents de l'execució de les obres,** per tal de donar compliment a les disposicions del Reial decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya, el Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció i el Decret legislatiu 1/2009, de 21 de juliol, regulador dels residus.

Segon.- Aprovar la liquidació de les taxes de llicència d'obres per un import de 1.427,12€, la fiança d'elements urbanístics per import de 570,85€, i la placa d'obres per import de 12,02€.

**AUTOLIQUIDACIÓ IMPORT PAGAT ANTERIORMENT**

Concepte	Pressupost	Tipus	Import
Impost sobre construccions	27.110,00	4,000%	1.084,40
Taxa Assabentat (OF7)			48,28
<b>Total</b>			<b>1.132,68</b>

**LIQUIDACIÓ DEFINITIVA**

Concepte	Pressupost	Tipus	Import
----------	------------	-------	--------

Signatura 2 de 2  
FRANCESC BONET NIETO  
01/10/2024  
ALCALDE  
  
Signatura 1 de 2  
LURDES GIMENO MASPONS  
01/10/2024



Impost sobre construccions (OF3)	27.110,00	4,000%	1.084,40
Llicència Urbanística (OF7)	27.110,00	1,204% (min 124,70 eur)	326,40
Docs administratius (OF6)		5%	16,32
<b>Total (1+2+3)</b>			<b>1.427,12</b>

**import diferencial 294,44**

FIANÇA ELEMENTS URBANÍSTICS (40% 1+2+3)			<b>570,85</b>
Placa obres			<b>12,02</b>

Es notificarà que resta pendent de pagament **877,31 euros**.

Tercer.- Notificar aquest acord a les persones interessades.

### 2.3.6. Exp.2022/87\_exposició pública llicència provisional de tanca en SNU

Atès que en SAT N 648 CAN BURGUES amb RE 12/01/2022 ha demanat llicència d'obres amb exp. 2022/87 4 per tanca perimetral camps avellaners Pol 7 parc 14 ; Pol 7 parc 21; Pol 7 parc 20 de Santa Eulàlia de Ronçana.

Atès que la documentació presentada, s'ajusta al que s'estableix a l'article 53, *Usos i obres de caràcter provisional*, del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme

Es proposa a la Junta de Govern local l'adopció dels següents

ACORDS:

**Primer.-** sotmetre al tràmit d'informació pública pel termini de vint dies, l'expedient de referència.

**Segon.-** Sol·licitar, simultàniament al tràmit d'exposició pública, informe a la Comissió Territorial d'Urbanisme, segons el que s'estableix a l'article 54) del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

La documentació a adjuntar a la sol·licitud d'informe a la Comissió, serà la que s'indica:

1. El present informe dels Serveis Territorials.
2. La següent documentació de l'expedient:
  - Projecte de construcció de tanques
  - Compromís desmuntatge i reposició

**Tercer.-** Notificar aquest acord a les persones interessades.

*S'aprova per UNANIMITAT*

JGL2024-8 Ordinari 29-02-2024

Pàgina 12 de 15

Signatura 2 de 2 01/10/2024 ALCALDE FRANCESC BONET NIETO  
Signatura 1 de 2 01/10/2024 LURDES GIMENO MASPONS

Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web

Codi Segur de Validació

Url de validació

<https://registre.ser.cat:1450/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades

Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original



### 2.3.7. Exp.2022/41\_Aprovar devolució fiança d'obra

Vista la sol·licitud de devolució de fiança de la Llicència d'Obres 2022/41 1, presentada en aquest Ajuntament per [REDACTED] amb DNI: [REDACTED], en representació de [REDACTED] amb DNI [REDACTED], per les obres de rehabilitació coberta de magatzem agrícola a CAN MASPONS DE LA VALL, d'aquest municipi.

D'acord amb els informes tècnics i jurídics adjunts a l'expedient.

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents ACORDS:

Primer.- Aprovar la devolució de la fiança d'obres de l'exp. 2022/41 1 per les obres de rehabilitació coberta de magatzem agrícola a CAN MASPONS DE LA VALL, d'import 698,86 euros. (Operació 320220000533)

Segon.- Comunicar aquest acord a tots els interessats.

*S'aprova per UNANIMITAT*

### 2.4. Cultura i Festes

#### 2.4.1. Aprovació Justificació Subvencions Entitats Culturals de SER

Atès que en la Junta de Govern Local, en sessió de caràcter ordinari en data 20 d'abril de 2023 va acordar la convocatòria del concurs públic per a la concessió de subvencions a entitats i activitats culturals amb el límit pressupostari de 21.500,00€, per a la concessió de subvencions a entitats 4-2-334-489001, amb subjecció a les bases generals aprovades per l'Ajuntament.

Atès que la Comissió de Subvencions ha formulat la proposta d'assignació a les sol·licituds presentades en el període previst, d'acord amb les bases establertes i amb la documentació aportada,

Atès que la Junta de Govern Local, en sessió ordinària celebrada el 18 de juliol de 2023 va aprovar la concessió de les subvencions a les entitats i activitats culturals que havien presentat bé la documentació i a les qual es va fer un primer pagament del 50% de l'import total aprovat.

Vist que l'entitat Sardanistes del Tenes es va donar de baixa com entitat el 21 d'agost de 2023 i que en la Junta de Govern local del 5 d'octubre de 2023 es va revocar l'atorgament de la subvenció concedida a l'entitat i es va anul·lar de l'adjudicació de la subvenció atorgada el 18 de juliol per un import de 1.000 euros.

Vist que les entitat han aportat la documentació justificativa de les despeses corresponents de les activitats dins del termini establert.

Vist l'informe de la tècnica de Cultura.

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents

JGL2024-8 Ordinari 29-02-2024

Pàgina 13 de 15

Signatura 2 de 2  
FRANCESC BONET NIETO  
01/10/2024  
ALCALDE

Signatura 1 de 2  
LURDES GIMENO MASPONS  
01/10/2024

Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web	
Codi Segur de Validació	
Url de validació	<a href="https://registre.ser.cat:1450/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">https://registre.ser.cat:1450/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original



ACORDS :

Primer.- Aprovar la justificació de les subvencions atorgades a les entitats culturals.

Segon.- Autoritzar, Disposar, Reconèixer l'Obligació i efectuar el pagament amb càrrec a l'aplicació pressupostària 2-334-489001 Subvencions Entitats Locals - Culturals per l'import concedit pendent de pagament (50%) i que és relaciona a continuació:

Resum total imports de les Subvencions a Entitats Culturals de Santa Eulàlia de Ronçana 2023

NOM ENTITAT	TOTAL 1r PAGAMENT	TOTAL 2n PAGAMENT	TOTAL
AGRUPACIÓ SARDANISTA DE SANTA EULÀLIA	175,00€	175,00 €	350,00€
AMICS DEL CAVALL	350,00€	350,00€	700,00€
ASSOCIACIÓ CANTAIRE NOUS INDRETS	450,00€	450,00 €	900,00€
ASSOCIACIÓ JOVE COMPANYIA DE DANSA HUMANCIA	300,00 €	300,00 €	600,00 €
ATENEU CINGLES DE BERTÍ	350,00 €	350,00 €	700,00€
CASAL DE LA GENT GRAN	1.250,00 €	1.250,00 €	2.500,00€
COLLA DE GITANES	1.250,00 €	1.250,00 €	2.500,00€
CORAL	1.500,00 €	1.500,00 €	3.000,00€
ESPLAI	1.000,00€	1.000,00 €	2.000,00€
JAYEVENTS	250,00 €	250,00 €	500,00€
MOTOR CLÀSSIC CLUB SANTA EULÀLIA	175,00 €	175,00 €	350,00€
RETRO CAR CLUB RONÇANA	600,00€	600,00 €	1.200,00€
REVISTA RONÇANA-PARROQUIA	1.050,00 €	1.050,00 €	2.100,00€
SANTA EULALIA CAMINA	750,00 €	750,00 €	1.500,00€
TEATRE NACIONAL DEL TENES	800,00€	800,00 €	1.600,00€
<b>TOTAL</b>	<b>10.250,00 €</b>	<b>10.250,00 €</b>	<b>20.500,00€</b>

Tercer.- Traslladar aquest acord a les persones interessades, al departament d'intervenció i a la Tresoreria Municipal.

Signatura 1 de 2  
LURDES GIMENO MASPONS  
01/10/2024

Signatura 2 de 2  
FRANCESC BONET NIETO  
01/10/2024  
ALCALDE



S'aprova per UNANIMITAT

#### 2.4.2. Aprovació Preu Públic Taller Escriptura

Atès que el Departament de Cultura de l'Ajuntament de Santa Eulàlia de Ronçana té previst la realització d'un taller d'escriptura creativa a totes aquelles persones interessades, del 4 d'abril al 27 de juny de 2024..

Atès que per a la realització de l'esmentat taller es compta amb una formadora i que el cost del mateix es circumscriu a despeses de formador, que ascendeix a 83,33 euros per alumne, i es preveu una participació de 12 persones, per tant, ocupant el 100% de places previstes.

Vist l'informe de la Tècnica de Cultura sobre l'oportunitat i rendibilitat de la realització del taller, per un preu proposat de 60 euros per al públic general i de 50 euros com a preu reduït, per a menors de 30 anys i persones en situació d'atur, per tal de contribuir a millorar les capacitats relacionades amb l'escriptura, i així obrir noves perspectives laborals i millorar la capacitat comunicativa d'aquests col·lectius.

Atès que es dedueix que el preu públic no cobreix el cost de l'activitat, no obstant es troba justificat per motius culturals, atesa la importància que representa que Santa Eulàlia de Ronçana pugi comptar amb un taller d'escriptura creativa.

Es proposa a la Junta de Govern local l'adopció dels següents

ACORDS:

Primer.- Aprovar el preu públic per a la realització d'un taller d'escriptura per un preu de 60 euros per al públic general i de 50 euros com a preu reduït, per a menors de 30 anys i persones en situació d'atur

Segon.- Sotmetre aquest acord a informació pública per un termini de trenta dies. En cas que no es presentin reclamacions, esdevindrà definitiu, de conformitat amb allò que preveu l'article 17.3 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

S'aprova per UNANIMITAT

***I a les 17:20, es dona per finalitzada la sessió, i s'estén aquesta acta, i jo, la secretària accidental ho certifico, amb el vist-i-plau de l'Alcalde.***

**L'Alcalde**

**Secretària**

Signatura 2 de 2  
FRANCESS BONET NIETO  
01/10/2024  
ALCALDE

Signatura 1 de 2  
LURDES GIMENO MASPONS  
01/10/2024

Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web	
Codi Segur de Validació	
Url de validació	<a href="https://registre.ser.cat:1450/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">https://registre.ser.cat:1450/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original

