



**ACTA DE LA SESSIÓ DE LA  
JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DATA 25 d'abril de 2024**

**Assisteixen**

L'Alcalde

Francesc Bonet Nieto

Regidors:

Anna Montes Cabot

Jordi Carreras Arisa

Judith Andújar Piñol

Maria Lázaro Padrós

Excusen la seva assistència:

Personal tècnic:

Sergi Ferrer Polo , TAG

Maria Poble Noguera, Arquitecta

Jordi Jacas Regales, Enginyer

Secretària accidental

Lurdes Gimeno Maspons

A la Casa Consistorial, essent les 17:00 hores del dia 25 d'abril de 2024, es van reunir sota la Presidència del Sr. Alcalde, els regidors que al marge es relacionen, assistits per la Secretària, a l'objecte de celebrar sessió de la Junta de Govern Local.

Obert l'acte per la presidència, es procedeix al debat dels assumptes inclosos en

Signatura 2 de 2

ALCALDE

01/10/2024

FRANCESC BONET NIETO

01/10/2024

LURDES GIMENO MASPONS

Signatura 1 de 2



## **ORDRE DEL DIA**

Es sotmet a aprovació l'acta de la sessió de data 18 d'abril de 2024 la qual s'aprova per unanimitat.

### **1. Actes pendents d'aprovar**

1.1. JGL2024/14 Ordinari 18/04/2024

### **2. Propostes**

#### **2.1. Secretaria**

#### **2.1.1. Adjudicació de les obres de millora del gual de l'avinguda del Bonaire al torrent del Sorral**

Atès que per Junta de Govern Local de data 29 de febrer de 2024, es va aprovar l'expedient per a la contractació de les obres de millora del gual de l'avinguda del Bonaire al torrent del Sorral de Santa Eulàlia de Ronçana, amb un pressupost base de licitació de 98.490, 35 euros IVA exclòs.

L'objectiu general de les obres, d'acord amb el descrit en el projecte tècnic és:

- Reduir el risc hidràulic: frenar l'erosió del torrent
- Naturalització del torrent
- Millorar la qualitat paisatgística

Vist que conforme l'article 159.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP) fou publicat l'anunci de convocatòria de la licitació al Perfil de contractant de l'Ajuntament de Santa Eulàlia de Ronçana el dia 1 de març de 2024.

Atès que dins del termini de presentació de propostes, i segons s'acredita a la Plataforma de contractació pública, s'han presentat les empreses que es relacionen a continuació:

Denominació social	NIF	Data d'entrada	Registre d'entrada
NATURALEA CONSERVACIÓ SL	B61014312	06/03/2024	ENTRA-2024-1850
OBRES I SERVEIS TOREX, SL	B66564576	20/03/2024	ENTRA-2024-2261
Materials Servimat S.L.	B65284390	20/03/2024	ENTRA-2024-2262

Segons l'Acta de constitució de la mesa de contractació, celebrada el passat 4 d'abril de 2024, totes les proposicions presentades per prendre part a la present licitació van quedar admeses.

La Mesa de contractació efectuà la valoració i acordà atorgar la puntuació següent dels criteris avaluable de forma automàtica:

JGL2024-15 Ordinari 25-04-2024

Pàgina 2 de 18

Signatura 2 de 2  
01/10/2024  
ALCALDE  
FRANCESC BONET NIETO

Signatura 1 de 2  
01/10/2024  
LURDES GIMENO MASPONS

Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web

Codi Segur de Validació

Url de validació

<https://registre.ser.cat:1450/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades

Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original



Tercer	Oferta Presentada	Valoració	Valoració OBJECTIVA	
<b>NATURALEA CONSERVACIÓ SL</b>	<i>Preu</i>	92.383,95	<b>79,87</b>	<b>99,87</b>
	<i>Ampliació garantia addicional</i>	1,5 anys addicionals a la garantia obligatòria (2,5 anys en total)	<b>10,00</b>	
	<i>Reducció de termini</i>	Reducció de quatre setmanes (4) el termini d'execució previst (4 en total)	<b>10,00</b>	
<b>OBRES I SERVEIS TOREX S.L.</b>	<i>Preu</i>	91.869,15	<b>80,00</b>	<b>100,00</b>
	<i>Ampliació garantia addicional</i>	1,5 anys addicionals a la garantia obligatòria (2,5 anys en total)	<b>10,00</b>	
	<i>Reducció de termini</i>	Reducció de quatre setmanes (4) el termini d'execució previst (4 en total)	<b>10,00</b>	
<b>Materials Servimat S.L.</b>	<i>Preu</i>	92.125,00	<b>79,94</b>	<b>99,94</b>
	<i>Ampliació garantia addicional</i>	1,5 anys addicionals a la garantia obligatòria (2,5 anys en total)	<b>10,00</b>	
	<i>Reducció de termini</i>	Reducció de quatre setmanes (4) el termini d'execució previst (4 en total)	<b>10,00</b>	

Vist que del resultat anterior, i d'acord amb l'article 85 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei de contractes de les administracions públiques, i d'acord amb l'informe econòmic de data 8 d'abril de 2024 cap oferta que es troba incursa en presumpció d'anormalitat.

Vist el què disposen els articles 150.3 i 151.1 de la LCSP.

Vistes les actes, els informes i la proposta de la Mesa de Contractació de valoració de les ofertes presentades, que s'incorpora a l'expedient, i que fa proposta d'adjudicació a favor de la que ha obtingut en global la major puntuació.

Vist que conforme allò disposat al punt 1 la Disposició Addicional Segona de la LCSP, l'òrgan de contractació ha d'ésser l'Alcaldia, qui delegà la competència a la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Santa Eulàlia de Ronçana, mitjançant Decret de l'Alcaldia de data 20 de juny de 2023 amb número 2023/372.

Es proposa l'adopció dels següents

ACORDS:

Primer.- Adjudicar la contractació de les obres de millora del gual de l'avinguda del Bonaire al torrent del Sorral de Santa Eulàlia de Ronçana, a l'empresa **OBRES I SERVEIS TOREX S.L.**, per un import global de 91.869,15 euros (IVA exclòs).

Segon.- Disposar l'import de 111.116,67 euros (IVA inclòs) a les aplicacions pressupostàries següents del pressupost vigent:

1-151-609006 Guals torrent del sorral aigua avall – 56.661,41 euros



1-151-609007 Guals torrent del sorral aigua avall - 55.454,74 euros

Tercer.- Requerir a l'adjudicatari perquè en el termini de deu dies hàbils a partir de la notificació del present acord, constitueixi la garantia definitiva establerta als plecs i formalitzi el contracte mitjançant la seva signatura.

Quart.- Notificar aquest acord a totes les empreses licitadores i a l'àrea d'Intervenció, i publicar l'acord d'adjudicació al perfil del contractant.

Cinquè.- Aquest acord posa fi a la via administrativa, i d'acord amb el que estableix l'article 123 i ss. de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, es pot interposar, alternativament, amb caràcter potestatiu, recurs potestatiu de reposició davant el mateix òrgan qui ha dictat l'acord, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció d'aquesta notificació, o bé recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció d'aquesta notificació.

No obstant això es podrà interposar qualsevol altre recurs que s'estimi oportú.

### **2.1.2. Aprovació de l'acord entre l'Ajuntament de Santa Eulàlia de Ronçana i l'empresa CONSTRUCCIONS COPRHOSA, SA, relatiu al pagament de les actuacions de reparació de les filtracions sorgits en la coberta de l'equipament Font del Rieral.**

Atès que en data de 14 de maig de 2020 mitjançant acord de la Junta de Govern Local, es va adjudicar la contractació de les obres de reparació parcial, fase I, de l'equipament municipal Font del Rieral de Santa Eulàlia de Ronçana a l'empresa CONSTRUCCIONS COPRHOSA, SA amb CIF A08294852, per import de 260.742,76 (IVA exclòs).

Atès que el contractista principal va recaure en l'empresa mercantil CONSTRUCCIONS COPRHOSA, SA, i la direcció facultativa en la persona del Sr. Albert Esteva Monforte.

Atès que el passat 29 de juliol de 2021 es va signar l'acta de Recepció de les obres executades per part del contractista principal, efectuant-se les comprovacions corresponents i acreditant-se de forma expressa que les obres que es varen executar en el termini de 12 mesos; certificant i acreditant la direcció tècnica que dites obres es varen realitzar d'acord amb el projecte aprovat i adjudicat pels òrgans competents i amb les modificacions també degudament aprovades i d'acord amb la direcció facultativa de l'obra.

Atès que per part de CONSTRUCCIONS COPRHOSA, SA, s'ha acomplert en la seva totalitat les correccions senyalades, així com la reparació de les filtracions de la coberta de l'equipament degudes a un problema de impermeabilització de la mateixa executades segons el projecte tècnic.

Vist el pressupost presentat per l'empresa Imrepol SL amb CIF B60547973 a l'Ajuntament de Santa Eulàlia de Ronçana amb una valoració per tal de solucionar els

Signatura 1 de 2  
LURDES GIMENO MASPONS

01/10/2024

Signatura 2 de 2  
FRANCESC BONET NIETO

01/10/2024

ALCALDE

Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web	
Codi Segur de Validació	
Url de validació	<a href="https://registre.ser.cat:1450/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">https://registre.ser.cat:1450/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original



problemes de filtracions sorgits a la coberta de l'equipament per import de 15.601,50 euros (IVA exclòs).

Atès que CONSTRUCCIONS COPRHO, SA, accepta fer-se càrrec del 75% de l'import de la reparació proposada per l'Ajuntament, per solucionar els problemes de filtracions sorgits en la coberta de l'equipament, valorant-se l'import del total reparació en 15.601,50 euros (IVA exclòs), essent l'import a indemnitzar per part de CONSTRUCCIONS COPRHO, SA l'import de 11.701,13 euros (IVA exclòs).

Atès que amb el pagament de dit import de reparació assumit per la constructora, l'Ajuntament mostra la seva total conformitat i la plena satisfacció, donant-se per completament saldada i liquidada, sense res més reclamar per cap concepte al contractista principal CONSTRUCCIONS CORPHO, SA., en relació a les obres de Reparació Parcial de l'Equipament Municipal "Font del Rieral" - FASE 01.

Es proposa l'adopció dels següents

ACORDS:

Primer.- Aprovar l'acord entre l'empresa CONSTRUCCIONS CORPHO, SA amb CIF A08294852 i l'Ajuntament de Santa Eulàlia de Ronçana, relatiu al pagament per part del contractista de les actuacions de reparació de les filtracions sorgides en la coberta de l'equipament Font del Rieral, per import de 11.701,13 euros (IVA exclòs), corresponent al 75% de les actuacions.

Segon.- Facultar a l'Alcalde per a la signatura de l'acord.

Tercer.- Reconèixer el Dret al concepte d'ingressos 77000 Aportacions empreses Privades l'import de 11.701,13 euros, import que directament generarà crèdit a l'aplicació pressupostària de despeses de Capítol VI sobre la qual es reconeguin les obligacions derivades de les actuacions de reparació de les filtracions sorgides.

Quart.- Notificar aquest acord a les persones interessades.

Cinquè.- Aquest acord posa fi a la via administrativa, i d'acord amb el que estableix l'article 123 i ss. de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, es pot interposar, alternativament, amb caràcter potestatiu, recurs potestatiu de reposició davant el mateix òrgan qui ha dictat l'acord, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció d'aquesta notificació, o bé recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció d'aquesta notificació.

No obstant això es podrà interposar qualsevol altre recurs que s'estimi oportú.

## 2.2. Serveis Econòmics

### 2.2.1. Aprovació de factures

JGL2024-15 Ordinari 25-04-2024

Pàgina 5 de 18

Signatura 2 de 2  
FRANCESC BONET NIETO  
01/10/2024  
ALCALDE

Signatura 1 de 2  
LURDES GIMENO MASPONS  
01/10/2024

Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web	
Codi Segur de Validació	
Url de validació	<a href="https://registre.ser.cat:1450/absis/idi/ax/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">https://registre.ser.cat:1450/absis/idi/ax/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original



Vistes les factures de la relació O/2024/14 degudament registrades i conformades.

Es proposa l'adopció dels següents

ACORDS:

Primer.- Aprovar les factures de la relació O/2024/14 per un import total de 48.741,16 euros.

Segon.- Notificar aquest acord a les persones interessades.

### 2.3. Serveis Tècnics

#### 2.3.1. Exp.2024/423\_Arprovar llicència per piscina

Atès que en [REDACTED] amb RE 20/03/2024 ha demanat llicència d'obres amb exp. 2024/423 24 per piscina al carrer Font del Lleó, 22,

Atès que adjunta comprovant d'autoliquidació de la llicència d'import 435,13€, d'acord amb el següent detall:

Cost de l'Obra	Tipus impositiu	Quota
7.605,00 €	Impost (4,00%)	304,20 €
	Taxes (1,204%) Mínim 124,70 €	124,70 €
	5% quota anterior	6,24 €
	<b>TOTAL A INGRESSAR</b>	<b>435,14 €</b>

Vist l'informe de l'Àrea de Secretaria,

Vist l'informe dels Serveis Territorials,

Es proposa a la Junta de Govern local l'adopció dels següents

ACORDS:

Primer.- Aprovar la llicència d'obres 2024/423 24 de [REDACTED] per piscina al carrer Font del Lleó, 22, amb les següents condicions particulars:

1. El **pressupost de referència** de les obres (Pr), s'estableix en 8.882,50 euros.

$$Pr = (Mb \times Ct \times Cu) \times S = 646 \times 1,1 \times 1 \times 12,50 = 8.882,50 \text{ €}$$

$$Mb: 646\text{€/m}^2$$

2. **Al finalitzar les obres, caldrà presentar davant l'ajuntament un certificat de la correcta gestió dels residus** provinents de l'execució de les obres, per tal de donar compliment a les disposicions del Reial decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de

Signatura 2 de 2  
01/10/2024  
ALCALDE  
FRANCESC BONET NIETO  
01/10/2024  
Signatura 1 de 2  
LURDES GIMENO MASPONS

Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web	
Codi Segur de Validació	
Url de validació	<a href="https://registre.ser.cat:1450/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">https://registre.ser.cat:1450/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original



Catalunya, el Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció i el Decret legislatiu 1/2009, de 21 de juliol, regulador dels residus.

3. Cal donar compliment al que s'estableix a l'article 128.2.f) de la Normativa urbanística del POUM, que defineix els paràmetres de Piscines, Cisternes, dipòsits o similars:

f) *Piscines, Cisternes, dipòsits o similars:*

- Quan qualsevol d'aquests elements estiguin encastats respecte al nivell natural del terreny, hauran de guardar les següents separacions mínimes als diversos límits de la parcel·la:

- 1,00 m si s'ubiquen en les subzones amb parcel·la mínima fins a 400 m<sup>2</sup>
- 2,00 m si s'ubiquen en les subzones amb parcel·la mínima fins a 1.000 m<sup>2</sup>
- 3,00 m si s'ubiquen en les subzones amb parcel·la mínima > 1.000 m<sup>2</sup>

Quan els esmentats elements sobresurtin més de 0,50 m respecte al nivell definitiu del terreny, hauran de guardar les separacions mínimes establertes per a les diferents subzones.

4. En cas de requerir ocupar la via pública, caldrà sol·licitar la corresponent autorització.
5. En cas de requerir de l'execució d'una nova escomesa per al desguàs de la xarxa de la piscina, caldrà sol·licitar la corresponent llicència d'obres.
6. La concessió de la present llicència comportarà l'obligatorietat de donar compliment al Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel que s'estableixen les **disposicions mínimes de seguretat y salut en les obres de construcció**.
7. La concessió de la present llicència comporta l'obligatorietat de donar compliment a les disposicions que li siguin d'aplicació, contingudes en la Llei 38/1999 de 5 de novembre, d'Ordenació de l'Edificació (BOE 266/99 de 06/11).
8. Al finalitzar les obres, i concretament en el moment que es pretengui omplir la piscina, caldrà consultar si el municipi de Santa Eulàlia de Ronçana es troba en situació de sequera i en queda limitat el seu compliment.

Per a més informació pot consultar el Visor de la Sequera de la Generalitat de Catalunya: <https://aplicacions.aca.gencat.cat/visseq/>

Tot i aixó, l'informem de les limitacions en funció de la situació en la que ens podem trobar:

**Estat d'alerta**

A partir de l'estat d'alerta, la utilització d'aigua per l'ompliment de piscines queda limitada als casos següents:

- No es poden reomplir les piscines que no tinguin un sistema de recirculació de l'aigua. Es poden reomplir parcialment les piscines d'aigua dolça que disposin de sistemes de recirculació (només la quantitat mínima indispensable per

Signatura 2 de 2  
FRANCESC BONET NIETO  
01/10/2024  
ALCALDE

Signatura 1 de 2  
LURDES GIMENO MASPONS  
01/10/2024

Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web	
Codi Segur de Validació	
Url de validació	<a href="https://registre.ser.cat:1450/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">https://registre.ser.cat:1450/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original



reposar les pèrdues per evaporació i per realitzar les operacions de neteja de filtres i per garantir la qualitat sanitària de l'aigua).

- Es pot fer el primer ompliment de piscines de nova construcció.
- En centres educatius, es pot fer ompliment complet o parcial de piscines desmuntables de menys de 500 litres destinades al bany dels infants.

### Estat d'excepcionalitat

A partir de l'estat d'excepcionalitat, la utilització d'aigua per l'ompliment de piscines queda limitada als casos següents:

- No es pot omplir cap piscina d'aigua dolça de nova construcció.
- Les piscines sense recirculació no es poden omplir ni reomplir. Pel que fa a reompliments parcials en les piscines amb recirculació, tan sols es podrà reposar el mínim volum indispensable per garantir la qualitat sanitària de l'aigua.
- Es pot fer ompliments parcial i complets en les piscines desmuntables de menys de 500 litres destinades a bany d'infants en centres educatius.

### Estat d'emergència

A partir de l'estat d'emergència, la utilització d'aigua per l'ompliment de piscines queda limitada als casos següents:

- No es pot omplir ni total ni parcialment cap piscina.

Segon.- Aprovar la liquidació de les taxes de llicència d'obres per un import de 486,24€, la fiança d'elements urbanístics per import de 194,49€, i la placa d'obres per import de 12,02€.

### AUTOLIQUIDACIÓ\_ IMPORT PAGAT ANTERIORMENT

Concepte	Pressupost	Tipus	Import
Impost sobre construccions (OF3)	7.605,00	4,000%	304,20
Llicència Urbanística (OF7)	7.605,00	1,204% (min 124,70 eur)	124,70
Docs administratius (OF6)	124,7	5%	6,24
<b>Total</b>			<b>435,14</b>

### LIQUIDACIÓ DEFINITIVA

Concepte	Pressupost	Tipus	Import
Impost sobre construccions (OF3)	8.882,50	4,000%	355,30
Llicència Urbanística (OF7)	8.882,50	1,204% (min 124,70 eur)	124,70
Docs administratius (OF6)	196	5%	6,24
<b>Total (1+2+3)</b>			<b>486,24</b>

**import diferencial 51,10**

Signatura 2 de 2 FRANCESC BONET NIETO 01/10/2024 ALCALDE  
Signatura 1 de 2 LURDES GIMENO MASPONS 01/10/2024





Per tant es comunicarà que resta pendent de pagament 51,10 euros en concepte de llicència d'obres, 194,49 euros en concepte de fiança i 12,02 euros de la placa d'obres.

Tercer.- Notificar aquest acord a les persones interessades.

### 2.3.2. Exp.2024/466\_Aprovar llicència per piscina

Atès que [REDACTED] amb RE 04/04/2024 ha demanat llicència d'obres amb exp. 2024/466 28 per piscina al carrer Font Seca, 2;

S'adjunta comprovant d'autoliquidació d'import 1.152,90 euros.

Vist l'informe de l'Àrea de Secretaria,

Vist l'informe dels Serveis Territorials,

Es proposa a la Junta de Govern local l'adopció dels següents

ACORDS:

Primer.- Aprovar la llicència d'obres 2024/466 28 de [REDACTED] per construir piscina al carrer Font Seca, 2, amb les següents condicions particulars:

1. El **pressupost de referència** de les obres (Pr), s'estableix en 21.900,69 euros.

$$Pr = (Mb \times Ct \times Cu) \times S = 646 \times 1,1 \times 1 \times 30,82 = 21.900,69 \text{ €}$$

$$Mb: 646\text{€/m}^2$$

2. **Cal donar compliment al que s'estableix a l'article 128.2.f) de la Normativa urbanística del POUM**, que defineix els paràmetres de Piscines, Cisternes, dipòsits o similars:

f) *Piscines, Cisternes, dipòsits o similars:*

- Quan qualsevol d'aquests elements estiguin encastats respecte al nivell natural del terreny, hauran de guardar les següents separacions mínimes als diversos límits de la parcel·la:

- 1,00 m si s'ubiquen en les subzones amb parcel·la mínima fins a 400 m<sup>2</sup>
- 2,00 m si s'ubiquen en les subzones amb parcel·la mínima fins a 1.000 m<sup>2</sup>
- 3,00 m si s'ubiquen en les subzones amb parcel·la mínima > 1.000 m<sup>2</sup>

Quan els esmentats elements sobresurtin més de 0,50 m respecte al nivell definitiu del terreny, hauran de guardar les separacions mínimes establertes per a les diferents subzones.

3. **Al finalitzar les obres, caldrà presentar davant l'ajuntament un certificat de la correcta gestió dels residus** provinents de l'execució de les obres.

4. **Al finalitzar les obres, caldrà declarar davant el Cadastre la construcció de la nova piscina.**

5. En cas de requerir ocupar la via pública, caldrà sol·licitar la corresponent autorització.

Signatura 2 de 2  
FRANCESC BONET NIETO  
01/10/2024  
ALCALDE  
Signatura 1 de 2  
LURDES GIMENO MASPONS  
01/10/2024



6. En el supòsit d'utilitzar una sitja per a la construcció de la piscina, que quedi situada a la via pública, aquesta **haurà d'estar degudament senyalitzada. Caldrà comunicar a l'ajuntament l'ocupació prevista realitzar, i les dates per a dur-ho a terme.**
7. En cas de requerir de l'execució d'una nova escomesa per al desguàs de la xarxa de la piscina, caldrà sol·licitar la corresponent llicència d'obres.
8. La concessió de la present llicència comportarà l'obligatorietat de donar compliment al Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel que s'estableixen les **disposicions mínimes de seguretat y salut en les obres de construcció.**
9. La concessió de la present llicència comporta l'obligatorietat de donar compliment a les disposicions que li siguin d'aplicació, contingudes en la Llei 38/1999 de 5 de novembre, d'Ordenació de l'Edificació (BOE 266/99 de 06/11).
10. Al finalitzar les obres, i concretament **en el moment que es pretengui omplir la piscina, caldrà consultar** si el municipi de Santa Eulàlia de Ronçana es troba en **situació de sequera** i en queda limitat el seu compliment.

Per a més informació pot consultar el Visor de la Sequera de la Generalitat de Catalunya: <https://aplicacions.aca.gencat.cat/visseq/>

Tot i aixó, l'informem de les limitacions en funció de la situació en la que ens podem trobar:

#### Estat d'alerta

A partir de l'estat d'alerta, la utilització d'aigua per l'ompliment de piscines queda limitada als casos següents:

- No es poden reomplir les piscines que no tinguin un sistema de recirculació de l'aigua. Es poden reomplir parcialment les piscines d'aigua dolça que disposin de sistemes de recirculació (només la quantitat mínima indispensable per reposar les pèrdues per evaporació i per realitzar les operacions de neteja de filtres i per garantir la qualitat sanitària de l'aigua).
- Es pot fer el primer ompliment de piscines de nova construcció.
- En centres educatius, es pot fer ompliment complet o parcial de piscines desmuntables de menys de 500 litres destinades al bany dels infants.

#### Estat d'excepcionalitat

A partir de l'estat d'excepcionalitat, la utilització d'aigua per l'ompliment de piscines queda limitada als casos següents:

- No es pot omplir cap piscina d'aigua dolça de nova construcció.
- Les piscines sense recirculació no es poden omplir ni reomplir. Pel que fa a reompliments parcials en les piscines amb recirculació, tan sols es podrà reposar el mínim volum indispensable per garantir la qualitat sanitària de l'aigua.
- Es pot fer ompliments parcial i complets en les piscines desmuntables de menys de 500 litres destinades a bany d'infants en centres educatius.

Signatura 2 de 2	01/10/2024	ALCALDE
FRANCESS BONET NIETO		
Signatura 1 de 2	01/10/2024	
LURDES GIMENO MASPONS		



### Estat d'emergència

A partir de l'estat d'emergència, la utilització d'aigua per l'ompliment de piscines queda limitada als casos següents:

- No es pot omplir ni total ni parcialment cap piscina.

Segon.- Aprovar la liquidació de les taxes de llicència d'obres per un import de **1.152,90€**, d'acord amb el següent detall:

Concepte	Pressupost	Típus	Import
Impost sobre construccions (OF3)	21.900,69	4,000%	876,03
Llicència Urbanística (OF7)	21.900,69	1,204% (min 124,70 eur)	263,68
Docs administratius (OF6)	263,68	5%	13,18
<b>Total</b>			<b>1.152,90</b>

la fiança d'elements urbanístics per import de **461,16€**,

i la placa d'obres per import de **12,02€**.

Atès que ha pagat l'import de llicència 1.152,90 euros amb autoliquidació, es comunicarà que resta pendent de pagament l'import de 473,18 euros (fiança i placa).

Tercer.- Notificar aquest acord a les persones interessades.

### 2.3.3. Exp.2023/1658\_Aprovar llicència per rehabilitació parcial

Atès que en [REDACTED] amb RE 14/12/2023 ha demanat llicència d'obres amb exp. 2023/1658 61 per rehabilitació parcial de 2 edificis, situats a El Brugué,

Atès que no aporta comprovant d'autoliquidació,

Vist l'informe de l'Àrea de Secretaria,

Vist l'informe dels Serveis Territorials,

Es proposa a la Junta de Govern local l'adopció dels següents

#### ACORDS:

Primer.- Aprovar la llicència d'obres 2023/1658 61 de [REDACTED] per rehabilitació parcial de 2 edificis, situats a El Brugué, amb les següents condicions particulars:

- De l'esmentada Normativa Urbanística del POUM cal complir amb el que preveuen els articles del títol setè, referent a la normativa de regulació general del sòl no urbanitzable i concretament els articles 181, 182 i 183 Espais de protecció (clau N2).

Signatura 2 de 2  
ALCALDE  
01/10/2024  
FRANCESC BONET NIETO  
01/10/2024  
LURDES GIMENO MASPONS



2. La concessió de la present llicència fa referència **EXCLUSIVAMENT** a la rehabilitació de coberta i façana dels dos edificis indicats al projecte tècnic. Es recorda que la implantació, modificació o ampliació de les activitats exigeix la seva comunicació específica amb el tràmit corresponent. El desenvolupament de qualsevol activitat en aquests edificis, RESTA SUPEDITAT a la intervenció ambiental que sigui preceptiva en matèria d'activitats. Si per l'autorització d'aquesta activitat fos necessari introduir modificacions a les instal·lacions definides en aquest expedient 2023/1658 61, el promotor **NO PODRÀ** reclamar cap tipus d'indemnització a l'ajuntament de Sta. Eulàlia de Ronçana per l'execució de les referides modificacions.
3. Tots els paraments exteriors es tractaran com a façana, amb materials i colors acords amb el paisatge, evitant la introducció de contrastos estranys que desvaloritzin la imatge dominant en compliment de l'article 172 del POUM.
  - La nova coberta proposada haurà de tenir un color d'acabat de tonalitats ceràmiques.
  - L'acabat de façana haurà de ser d'un color amb tonalitats càlides
4. L'ingrés a compte resultant de l'autoliquidació per la construcció de l'habitatge la base de la qual es determina d'acord amb el que es preveu a l'article 9è de l'Ordenança fiscal núm. 3 (OF3), sobre l'impost de construccions, instal·lacions i obres. Serà el resultant del següent Pressupost d'Execució del Material: **15.652,45€**

Resum del càlcul segons ordenances fiscals:

TIPUS	SUPERFICIE	M. BÀSIC	CO.TIPOLOG.	CO.US	TOTAL
Edificació	<b>135,66</b>	641,00	0,30	0,80	15.652,45
total pressupost referència					<b>15.652,45</b>

5. La concessió de la present llicència comporta l'obligatorietat de donar compliment a les disposicions determinades als documents bàsics del Codi Tècnic de l'Edificació (CTE) que li siguin d'aplicació.
6. La concessió de la present llicència comporta l'obligatorietat de complir les disposicions que li siguin d'aplicació, contingudes en la Llei 38/1999 de 5 de novembre, d'Ordenació de l'Edificació (BOE 266/99 de 06/11).
7. En cas que l'execució de les obres incloses en el present expedient, comportin la instal·lació d'una grua-torre, caldrà tramitar l'autorització específica d'acord amb les prescripcions que consten en la Instrucció tècnica complementària ITC MIE-AEM-2 del reglament d'aparells d'elevació i manteniment, referent a grues torre per a obres o altres aplicacions, aprovada pel Reial decret 836/2003, de 27 de juny (BOE 17.07.03).
8. La concessió de la present llicència comporta l'obligatorietat de donar compliment a les disposicions del Reial decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya, el Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de



residus de la construcció i el Decret legislatiu 1/2009, de 21 de juliol, regulador dels residus.

Segon.- Aprovar la liquidació de les taxes de llicència d'obres per un import de 823,46€, segons el següent detall:

Concepte	Pressupost	Tipus	Import
Impost sobre construccions (OF3)	15.642,56	4,000%	625,70
Llicència Urbanística (OF7)	15.642,56	1,204% (min 124,70 eur)	188,34
Docs administratius (OF6)	188,34	5%	9,42
<b>Total (1+2+3)</b>			<b>823,46</b>

La fiança d'elements urbanístics per import de 329,38€,

i la placa d'obres per import de 12,02€.

Tercer.- Notificar aquest acord a les persones interessades.

#### **2.3.4. Exp.2020/310\_Aprovar la 3a certificació d'import de 7.686,76 euros (IVA inclòs), i de liquidació de l'obra de Millora de la seguretat viària al Camí de Caldes entre el Camí de Can Costa i el Camí del Mas, al terme municipal de Santa Eulàlia de Ronçana**

La Junta de Govern Local en sessió de caràcter Ordinari, de data 11 d'octubre de 2023, va adjudicar el contracte de les obres de Millora de la seguretat viària al Camí de Caldes entre el Camí de Can Costa i el Camí del Mas, al terme municipal de Santa Eulàlia de Ronçana, a l'empresa Materials Servimat SL, per un import global de 113.365,00 euros (IVA exclòs).

Vista la tercera certificació i de liquidació de l'obra de **Millora de la seguretat viària al Camí de Caldes entre el Camí de Can Costa i el Camí del Mas, al terme municipal de Santa Eulàlia de Ronçana**, corresponent als treballs executats durant el mes de febrer del 2024, signada per la direcció d'obres, [REDACTED], pel representant de l'empresa contractista SERVIMAT, SL., [REDACTED], i la tècnica de l'ajuntament, [REDACTED].

Atès que la certificació de liquidació excedeix en 7.686,76 euros (IVA inclòs), l'import adjudicat.

Atès que l'import excedit es correspon a un excés d'amidaments, suposant un increment del 5,60% del preu de la despesa del contracte inicial.

Atès que dit increment de la despesa no supera el 10% del preu del contracte inicial, no essent per tant, dit increment considerat una modificació del contracte d'obres, segons l'establert a l'article 242 de la Llei 9/2017, de contractes dels Sector Públic.

Atès que a l'aplicació pressupostària 1-1532-619001 "Vorera Camí de Caldes Can Costa-Can Met" del pressupost general municipal de l'any 2024, existeix consignació

Signatura 2 de 2  
01/10/2024  
ALCALDE  
FRANCESC BONET NIETO  
01/10/2024  
Signatura 1 de 2  
LURDES GIMENO MASPONS

Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web	
Codi Segur de Validació	
Uri de validació	<a href="https://registre.ser.cat:1450/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">https://registre.ser.cat:1450/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original



pressupostària suficient per afrontar la despesa derivada d'aquest increment de la despesa.

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents

ACORDS:

Primer.- Autoritzar i disposar la despesa per import de 7.686,76 euros (IVA inclòs) a l'aplicació pressupostària 1-1532-619001 "Vorera Camí de Caldes Can Costa-Can Met"

Segon.- Aprovar la certificació d'import de 7.686,76 euros (IVA inclòs), corresponent a la tercera certificació i de liquidació de l'obra de **Millora de la seguretat viària al Camí de Caldes entre el Camí de Can Costa i el Camí del Mas, al terme municipal de Santa Eulàlia de Ronçana**, corresponent als treballs executats durant el mes de febrer del 2024.

Tercer.- Comunicar aquest acord a tots els interessats.

### 2.3.5. Exp.2023/430\_Aprovar l'informe de comunicació prèvia de primera ocupació i devolució fiança d'obres

Vista la comunicació de primera ocupació amb expedient número: Llicència d'Obres 2023/430 17, presentada en aquest Ajuntament per SINERA INVERSIONS, SL, en nom i representació propis, per la primera ocupació pel canvi d'ús de dos locals a habitatges ubicats al carrer Ponent, 30, d'aquest municipi (Llicència d'Obres 2023/430 17, atorgada en data 27/07/2023).

D'acord amb els informes tècnics i jurídics adjunts a l'expedient.

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents  
ACORDS:

Primer.- Donar compte a l'informe favorable en relació a la comunicació prèvia de primera ocupació pel canvi d'ús de dos locals a habitatges, ubicats al carrer Ponent, 30, amb referència cadastral 5319001DG3151N0020YU i 5319001DG3151N0021UI d'aquesta localitat, d'acord amb els documents presentats en aquest Ajuntament.

Segon.- Aprovar la seva liquidació, que ascendeix a l'import 144,92 €.

Tercer.- Retornar la fiança de 3.475,33 € dipositats per tal de garantir la reposició dels serveis. El número d'operació de la fiança a retornar és la 320230002243.

Quart.- Comunicar aquest acord a tots els interessats.

### 2.3.6. Exp. 2023/1560 Aprovar inici activitat llar compartida

Atès que en data 21/11/2023 i número de registre d'entrada 2023-9232 es presenta mitjançant instància genèrica del [REDACTED], amb DNI [REDACTED], la Comunicació

Signatura 2 de 2  
FRANCESC BONET NIETO  
01/10/2024  
ALCALDE  
Signatura 1 de 2  
LURDES GIMENO MASPONS  
01/10/2024

Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web	
Codi Segur de Validació	
Url de validació	<a href="https://registre.ser.cat:1450/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">https://registre.ser.cat:1450/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original



d'Inici d'Activitat per dur a terme activitat de llar compartida a l'adreça C/Vallès, 6, de Santa Eulàlia de Ronçana, finca amb referència cadastral 3303508DG3130S0001IM.

Es presenta:

- Cèdula d'habitabilitat en vigor.
- Comunicació de les dades de llars compartides per a la inscripció al Registre de Turisme de Catalunya

- Número provisional d'inscripció al RTC: Q6YJ55L19
- Número d'expedient FUE: FUE-2024-03740589

- Formulari de Comunicació d'Inici d'Activitat
- Rebut de pagament de la taxa segons OF número 8.

Vist l'informe tècnic favorable emès per l'enginyer municipal

Es proposa l'adopció dels següents

ACORDS:

Primer.- Aprovar de manera favorable l'activitat de llar compartida a nom del Sr. [REDACTED], a l'emplaçament de C/ Vallès, 6, amb referència cadastral 3303508DG3130S0001IM.

Segon.-Aprovar la liquidació de la taxa de tramitació de l'expedient de Comunicació d'inici d'Activitat, per import de 283,52€, segons l'OF número 8.

Tercer.- Notificar aquest acord a les persones interessades.

Quart.- Aquest acord posa fi a la via administrativa, i d'acord amb el que estableix l'article 123 i ss. de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, es pot interposar, alternativament, amb caràcter potestatiu, recurs potestatiu de reposició davant el mateix òrgan qui ha dictat l'acord, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció d'aquesta notificació, o bé recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció d'aquesta notificació.

No obstant això es podrà interposar qualsevol altre recurs que s'estimi oportú.

## 2.4. Medi Ambient

### 2.4.1. Aprovar el Pla de Seguretat i Salut redactat per ARICOFORREST, pels treballs d'Obertura de les franges de Can Sabater i Can Torras

Vist el Pla de Seguretat i Salut redactat per ARICOFORREST pels Treballs d'obertura de les franges de protecció contra incendis de Can Sabater i Can Torras.

I vist l'informe favorable del tècnic Coordinador en Seguretat i Salut Sr. Pere Garcia, designat per l'execució dels treballs;

Signatura 2 de 2  
01/10/2024  
ALCALDE  
FRANCESC BONET NIETO  
Signatura 1 de 2  
01/10/2024  
LURDES GIMENO MASPONS



Es proposa l'adopció dels següents

ACORDS:

Primer.- Nomenar com a Tècnic director de l'obra de Treballs d'obertura de les franges de protecció contra incendis de Can Sabater i Can Torras, al [REDACTED], Enginyer forestal, col·legiat número 6.410, i amb DNI [REDACTED].

Segon.- Nomenar com a Coordinador de seguretat i salut de l'obra Treballs d'obertura de les franges de protecció contra incendis de Can Sabater i Can Torras, al [REDACTED], Enginyer forestal, col·legiat número 16.134, i DNI [REDACTED].

Tercer.- Aprovar el Pla de Seguretat i Salut redactat per ARICOFORREST pels Treballs d'obertura de les franges de protecció contra incendis de Can Sabater i Can Torras.

Quart.- Aquest acord posa fi a la via administrativa, i d'acord amb el que estableix l'article 123 i ss. de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, es pot interposar, alternativament, amb caràcter potestatiu, recurs potestatiu de reposició davant el mateix òrgan qui ha dictat l'acord, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció d'aquesta notificació, o bé recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció d'aquesta notificació.

No obstant això es podrà interposar qualsevol altre recurs que s'estimi oportú.

## 2.5. Recursos Humans

### 2.5.1. Aprovació bases i convocatòria Peó brigada-Pla ocupació 2024

**Assumpte: Aprovació bases específiques i convocatòria per a la selecció d'un lloc de treball de peó de brigada, que es contractarà amb l'ajut atorgat per la Diputació de Barcelona, dins els "Plans Locals d'Ocupació" per al 2024**

Vistes les bases reguladores específiques que han de regir el procediment de selecció per a la contractació d'un/a peó de brigada del grup AP, amb règim de personal laboral temporal per foment de l'ocupació.

Aquesta contractació de personal estarà finançada, en part, amb càrrec a l'ajut atorgat en el marc dels Plans d'Ocupació 2024 de la Diputació de Barcelona, catàleg 2024 del Pla de concertació Xarxa de Governos Locals 2024-2027.

Atès que la Junta de Govern Local, és l'òrgan competent per l'aprovació de les bases i de la convocatòria que han de regir el procés selectiu.

Es proposa l'adopció dels següents

ACORDS:

**Primer.-** Aprovar les bases reguladores de la convocatòria del procés selectiu d'un lloc de treball de peó de brigada, del grup AP, amb règim de personal laboral temporal per foment de l'ocupació, dins del programa temporal dels Plans d'Ocupació de 2024, de la Diputació de Barcelona.

Signatura 2 de 2  
FRANCESC BONET NIETO  
01/10/2024  
ALCALDE  
Signatura 1 de 2  
LURDES GIMENO MASPONS  
01/10/2024





**Segon.-** Aprovar simultàniament la convocatòria del procés selectiu.

**Tercer.-** Aprovar el model d'instància de sol·licitud per participar en el procés selectiu, que tindrà efectes de declaració responsable, de que es reuneixen totes i cadascuna de les condicions exigides en la convocatòria.

**Quart.-** Publicar les bases i la convocatòria mitjançant la inserció al BOPB, al tauler d'anuncis de la seu electrònica de l'Ajuntament de Santa Eulàlia de Ronçana i a la pàgina web municipal www.ser.cat.

**Cinquè.-** Aquest acord posa fi a la via administrativa, i d'acord amb el que estableix l'article 123 i ss. de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, es pot interposar, alternativament, amb caràcter potestatiu, recurs potestatiu de reposició davant el mateix òrgan qui ha dictat l'acord, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció d'aquesta notificació, o bé recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció d'aquesta notificació.

No obstant això es podrà interposar qualsevol altre recurs que s'estimi oportú.

Santa Eulàlia de Ronçana, 19 d'abril de 2024

### **2.5.2. Aprovació bases i convocatòria-procés selectiu mestre/a escola bressol, cobertura definitiva de plaça de la plantilla de personal laboral**

#### **Assumpte: Aprovació bases i convocatòria-procés selectiu mestre/a escola bressol, cobertura definitiva de plaça de la plantilla de personal laboral**

Atès que actualment existeix una plaça vacant de mestre/a d'escola bressol, a la plantilla de personal laboral, al Servei de l'Ajuntament de Santa Eulàlia de Ronçana, aprovada pel ple municipal i que l'aprovació definitiva es va publicar al BOPB CVE 202410020859 de 7 de febrer.

Vist que per Resolució d'Alcaldia núm. 2022/483, de 2 de novembre, es va aprovar l'oferta pública de l'any 2022, publicada en el BOPB CVE 202210151056, de 10 de novembre i al DOGC 8792 de 14 de novembre de 2022.

Vistes les bases específiques que han de regir el procés de selecció, i que s'incorporen al present acord.

Atès que la Junta de Govern Local és l'òrgan competent per l'aprovació de les bases que han de regir la convocatòria. Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents

#### **ACORDS,**

JGL2024-15 Ordinari 25-04-2024

Pàgina 17 de 18

Signatura 2 de 2  
FRANCESC BONET NIETO  
01/10/2024  
ALCALDE

Signatura 1 de 2  
LURDES GIMENO MASPONS  
01/10/2024

Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web	
Codi Segur de Validació	
Url de validació	<a href="https://registre.ser.cat:1450/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">https://registre.ser.cat:1450/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original



Primer.- Aprovar les bases reguladores que han de regir el procés selectiu para la cobertura definitiva d'una plaça de mestre/a de l'escola bressol, personal laboral, enquadrat a l'escala d'administració especial, subgrup de titulació A2, i la constitució d'una borsa de treball temporal.

Segon.- Aprovar simultàniament la convocatòria del procés selectiu per proveir la plaça esmentada, consistent en concurs oposició torn lliure per una plaça de mestre/a d'escola bressol i la constitució d'una borsa de treball temporal.

Tercer.- Aprovar el model d'instància de sol·licitud per participar en el procés selectiu que tindrà efectes de declaració responsable de que es reuneixen totes i cadascuna de les condicions exigides a la convocatòria.

Quart.- Fer públiques les bases de la convocatòria mitjançant la inserció d'anunci en el DOGC, al Butlletí Oficial de la Província, en el tauler d'anuncis de la seu electrònica de la corporació i a la web municipal.

Cinquè.- Sol·licitar assistència en el Tribunal de selecció als organismes i administracions competents en la matèria.

Sisè.- Aquest acord posa fi a la via administrativa, i d'acord amb el que estableix l'article 123 i ss. de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, es pot interposar, alternativament, amb caràcter potestatiu, recurs potestatiu de reposició davant el mateix òrgan qui ha dictat l'acord, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció d'aquesta notificació, o bé recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció d'aquesta notificació.

No obstant això es podrà interposar qualsevol altre recurs que s'estimi oportú.

Santa Eulàlia de Ronçana, 23 d'abril de 2024

*S'aprova per UNANIMITAT*

***I a les 17:30, es dona per finalitzada la sessió, i s'estén aquesta acta, i jo, la secretària accidental ho certifico, amb el vist-i-plau de l'Alcalde.***

***L'Alcalde***

***Secretària***

Signatura 1 de 2  
LURDES GIMENO MASPONS  
01/10/2024

Signatura 2 de 2  
FRANCESS BONET NIETO  
01/10/2024  
ALCALDE

Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web	
Codi Segur de Validació	
Url de validació	<a href="https://registre.ser.cat:1450/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">https://registre.ser.cat:1450/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original

