



**ACTA DE LA SESSIÓ DE LA
JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DATA 27 de juny de 2024**

Assisteixen

L'Alcalde

Francesc Bonet Nieto

Regidors:

Anna Montes Cabot

Jordi Carreras Arisa

Judith Andújar Piñol

Maria Lázaro Padrós

Excusen la seva assistència:

Personal tècnic:

Sergi Ferrer Polo , TAG

Jordi Jacas Regales, Enginyer

Sergi Tomas, arquitecte

Secretària accidental

Lurdes Gimeno Maspons

A la Casa Consistorial, essent les 17:00 hores del dia 27 de juny de 2024, es van reunir sota la Presidència del Sr. Alcalde, els regidors que al marge es relacionen, assistits per la Secretària, a l'objecte de celebrar sessió de la Junta de Govern Local.

Obert l'acte per la presidència, es procedeix al debat dels assumptes inclosos en



ORDRE DEL DIA

1. Actes pendents d'aprovar

1.1. JGL2024/23 Ordinari 20/06/2024

S'aprova per UNANIMITAT

2. Propostes

2.1.1 Adjudicació de les obres a l'itinerari de vianants al Camí de la Deixalleria i senyalització viària al carrer Mare de Déu del Remei a Santa Eulàlia de Ronçana

Atès que per Resolució d'Alcaldia amb número 2024/212 de data 2 de maig de 2024, es va aprovar l'expedient per a la contractació de les obres a l'itinerari de vianants al Camí de la Deixalleria i senyalització viària al carrer Mare de Déu del Remei a Santa Eulàlia de Ronçana, amb un pressupost base de licitació de 26.892,39 euros (IVA exclòs).

L'objectiu general de les obres, d'acord amb el descrit en el projecte tècnic és:

- crear un itinerari de vianants al costat sud del camí de la Deixalleria, amb l'objectiu de millorar la seguretat dels vianants que l'utilitzen.

Vist que conforme l'article 159.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP) fou publicat l'anunci de convocatòria de la licitació al Perfil de contractant de l'Ajuntament de Santa Eulàlia de Ronçana.

Atès que dins del termini de presentació de propostes, i segons s'acredita a la Plataforma de contractació pública, s'han presentat les empreses que es relacionen a continuació:

Denominació social	NIF	Data d'entrada	Registre d'entrada
SEGUSENYAL, SL	B25472515	14/05/2024	ENTRA-2024-4102
SOTECEN VIAL, SL	B66378134	22/05/2024	ENTRA-2024-4439
OBRES EXCAVACIONS JOAN FRADERA, SL	I B13924659	23/05/2024	ENTRA-2024-4476



OBRES I PAVIMENTS LLOVET, S.L.	I	B65935975	23/05/2024	ENTRA-2024-4479
--------------------------------	---	-----------	------------	-----------------

FORMIGONS DOLMEN SLU		B58841180	23/05/2024	ENTRA-2024-4482
----------------------	--	-----------	------------	-----------------

Segons l'Acta de constitució de la mesa de contractació, celebrada el passat 27 de maig de 2024, totes les proposicions presentades per prendre part a la present licitació van quedar admeses.

Vist l'informe econòmic de data 28 de maig de 2024, del qual es desprenen les següents dades:

Ofertes presentades (IVA exclòs):

1.- SEGUSENYAL, SL

Import total: 26.000 euros.

2.- SOTECEN VIAL, SL

Import total: 24.203,15 euros.

3.- OBRES I EXCAVACIONS JOAN FRADERA, SL

Import total: 24.003,15 euros.

4.- OBRES I PAVIMENTS LLOVET, S.L.

Import total: 24.790 euros.

5.- FORMIGONS DOLMEN SLU

Import total: 25.894,68 euros.

Valoració

D'acord amb la oferta presentada i, atès que és la única ofert presentada, l'oferta més avantatjosa és l'oferta presentada per l'empresa **OBRES I EXCAVACIONS JOAN FRADERA, SL.**

Vist que del resultat anterior, i d'acord amb l'article 85 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei de contractes de les administracions públiques, i d'acord amb l'informe econòmic de data 28 de maig de 2024 cap oferta que es troba incursa en presumpció d'anormalitat.

Signatura 2 de 2
ALCALDE
01/10/2024
FRANCESC BONET NIETO
01/10/2024
Signatura 1 de 2
LURDES GIMENO MASPONS

Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web	
Codi Segur de Validació	
Url de validació	https://registre.ser.cat:1450/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original



Vist el què disposen els articles 150.3 i 151.1 de la LCSP.

Vistes les actes, els informes, que s'incorporen a l'expedient, i que fa proposta d'adjudicació a favor de la que ha obtingut en global la major puntuació.

Vist que conforme allò disposat al punt 1 la Disposició Addicional Segona de la LCSP, l'òrgan de contractació ha d'ésser l'Alcaldia, qui delegà la competència a la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Santa Eulàlia de Ronçana, mitjançant Decret de l'Alcaldia de data 20 de juny de 2023 amb número 2023/372.

Es proposa l'adopció dels següents

ACORDS:

Primer.- Adjudicar la contractació de les obres a l'itinerari de vianants al Camí de la Deixalleria i senyalització viària al carrer Mare de Déu del Remei a Santa Eulàlia de Ronçana, a l'empresa **OBRES I EXCAVACIONS JOAN FRADERA, SL, amb CIF B13924659** per un import global de 24.003,15 euros(IVA exclòs).

Segon.- Autoritzar i Disposar l'import de 29.043,81 euros (IVA inclòs) a l'aplicació pressupostària 1/1532/619010 Millora seguretat vianants al camí de la Deixalleria.

Tercer.- Notificar aquest acord a totes les empreses licitadores i a l'àrea d'Intervenció, i publicar l'acord d'adjudicació al perfil del contractant.

Quart.- Aquest acord posa fi a la via administrativa, i d'acord amb el que estableix l'article 123 i ss. de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, es pot interposar, alternativament, amb caràcter potestatiu, recurs potestatiu de reposició davant el mateix òrgan qui ha dictat l'acord, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció d'aquesta notificació, o bé recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció d'aquesta notificació.

No obstant això es podrà interposar qualsevol altre recurs que s'estimi oportú.

S'aprova per UNANIMITAT

2.2. Serveis Econòmics

2.2.1. Aprovació de factures

Vistes les factures de la relació O/2024/26 degudament registrades i conformades.

Es proposa l'adopció dels següents

ACORDS:

Primer.- Aprovar les factures de la relació O/2024/26 per un import total de 9.281,42 euros.

JGL2024-24 Ordinari 27-06-2024

Pàgina 4 de 17

Signatura 2 de 2
01/10/2024
ALCALDE
FRANCESS BONET NIETO
01/10/2024
Signatura 1 de 2
LURDES GIMENO MASPONS

Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web	
Codi Segur de Validació	
Url de validació	https://registre.ser.cat:1450/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original



Segon.- Notificar aquest acord a les persones interessades.

S'aprova per UNANIMITAT

2.3. Serveis Socials

2.3.1. Ajut econòmic per sortides escolars del segon i tercer trimestre del curs 2023-2024 pels alumnes de l'Institut Vall del Tenes.

Vist l'informe de l'educadora social de data 18 de juny de 2024, per l'ajut econòmic del 50% de l'import per sortides escolars del curs 2023-2024 pels alumnes de l'Institut Vall del Tenes.

Atès que la Junta de Govern local de 12 de juliol 2023 es va aprovar la concessió de 141 ajuts de sortides escolars pel curs 2023/2024, per alumnes de cicle infantil, primària i secundària, i va prendre l'acord de concedir ajut econòmic per al 50% del cost de les sortides escolars.

Atès que 51 alumnes han realitzat sortides escolars i estan matriculats a l'Institut Vall del Tenes i es disposa del detall de les sortides i el seu cost, i de l'import corresponent al segon i tercer trimestre del curs escolar 2023/2024.

Es proposa l'adopció dels següents

ACORDS:

Primer.- Concedir ajut econòmic per les sortides escolars del segon i tercer trimestre del curs escolar 2023/2024 pels alumnes de l'Institut Vall del Tenes per un import total de **6.886,75 euros**.

Segon.- Autoritzar, disposar, reconèixer l'obligació i efectuar el pagament de les sortides escolars de l'Institut Vall del Tenes per un import total de **6.886,75 euros**, amb càrrec a l'aplicació pressupostària de subvencions d'infància i joves: sortides escolars 2-231-480003.

Tercer.- Notificar aquest acord als serveis econòmics de l'Ajuntament.

S'aprova per UNANIMITAT

2.3.2. Ajut econòmic per sortides escolars del segon i tercer trimestre del curs 2023-2024 pels alumnes de l'Escola la Sagrera.

Vist l'informe de l'educadora social de data 19 de juny de 2024, per l'ajut econòmic del 50% de l'import per sortides escolars del curs 2023-2024 pels alumnes de l'Escola la Sagrera.

Atès que la Junta de Govern local de 12 de juliol de 2023 es va aprovar la concessió de 141 ajuts de sortides escolars pel curs 2023/2024, per alumnes de cicle infantil, primària i secundària, i va prendre l'acord de concedir ajut econòmic per al 50% del cost de les sortides escolars.

Signatura 2 de 2
FRANCESC BONET NIETO
01/10/2024
ALCALDE

Signatura 1 de 2
LURDES GIMENO MASPONS
01/10/2024



Atès que 53 alumnes han realitzat sortides escolars i estan matriculats a l'Escola La Sagrera i es disposa del detall de les sortides i el seu cost, i de l'import corresponent al curs escolar 2023/2024.

Es proposa l'adopció dels següents

ACORDS:

Primer.- Concedir ajut econòmic per les sortides escolars del segon i tercer trimestre del curs escolar 2023/2024 pels alumnes de l'Escola la Sagrera per un import total de **4.036,10 euros**.

Segon.- Autoritzar, disposar, reconèixer l'obligació i efectuar el pagament de les sortides escolars de l'Escola la Sagrera per un import total de **4.036,10 euros**, amb càrrec a l'aplicació pressupostària de subvencions d'infància i joves: sortides escolars 2-231-480003.

Tercer.- Notificar aquest acord als serveis econòmics de l'Ajuntament.

S'aprova per UNANIMITAT

2.3.3. Ajut econòmic per sortides escolars del segon i tercer trimestre del curs 2023-2024 pels alumnes de l'Escola Ronçana.

Vist l'informe de l'educadora social de data 19 de juny de 2024, per l'ajut econòmic del 50% de l'import per sortides escolars del curs 2023-2024 pels alumnes de l'Escola Ronçana.

Atès que la Junta de Govern local de 12 de juliol 2023 es va aprovar la concessió de 141 ajuts de sortides escolars pel curs 2023/2024, per alumnes de cycle infantil, primària i secundària, i va prendre l'acord de concedir ajut econòmic per al 50% del cost de les sortides escolars.

Atès que 37 alumnes han realitzat sortides escolars i estan matriculats a l'Escola Ronçana i es disposa del detall de les sortides i el seu cost, i de l'import corresponent al curs escolar 2023/2024.

Es proposa l'adopció dels següents

ACORDS:

Primer.- Concedir ajut econòmic per les sortides escolars del segon i tercer trimestre del curs escolar 2023/2024 pels alumnes de l'Escola Ronçana per un import total de **1.431,25 euros**.

Segon.- Autoritzar, disposar, reconèixer l'obligació i efectuar el pagament de les sortides escolars de l'Escola Ronçana per un import total de **1.431,25 euros**, amb càrrec a l'aplicació pressupostària de subvencions d'infància i joves: sortides escolars 2-231-480003.

Tercer.- Notificar aquest acord als serveis econòmics de l'Ajuntament.

Signatura 2 de 2
FRANCESC BONET NIETO
01/10/2024
ALCALDE

Signatura 1 de 2
LURDES GIMENO MASPONS
01/10/2024

Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web	
Codi Segur de Validació	
Url de validació	https://registre.ser.cat:1450/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original



S'aprova per UNANIMITAT

2.4. Serveis Tècnics

2.4.1. Exp.762/24_Aprovar llicència per piscina al carrer Llardó, 5

Atès que en [REDACTED] amb RE 12/06/2024 ha demanat llicència d'obres 2024/762 41 per la construcció d'una piscina al carrer LLardó, 5,

S'adjunta comprovant d'autoliquidació d'import 654,52 euros.

Vist l'informe de l'Àrea de Secretaria,

Vist l'informe dels Serveis Territorials,

Es proposa a la Junta de Govern local l'adopció dels següents

ACORDS:

Primer.- Aprovar la llicència d'obres 2024/762 41 de [REDACTED] per la construcció d'una piscina al carrer LLardó, 5, amb les següents condicions particulars:

1. El **pressupost de referència** de les obres (Pr), s'estableix en 12.435,50 euros.

$$Pr = (Mb \times Ct \times Cu) \times S = 646 \times 1,1 \times 1 \times 17,50 = 12.435,50 \text{ €}$$

$$Mb: 646\text{€/m}^2$$

L'autoliquidació provisional és la que s'indica a continuació:

Autoliquidació provisional

Cost de l'obra	Tipus impositiu	Quota
12.435,50 €	Impost (4,00%)	497,42 €
	Taxes (1,204%) Mínim 124,70 €	149,72 €
	5% quota anterior	7,49 €
	TOTAL A INGRESSAR	654,63 €

2. **Cal donar compliment al que s'estableix a l'article 128.2.f) de la Normativa urbanística del POUM**, que defineix els paràmetres de Piscines, Cisternes, dipòsits o similars:





f) *Piscines, Cisternes, dipòsits o similars:*

- Quan qualsevol d'aquests elements estiguin encastats respecte al nivell natural del terreny, hauran de guardar les següents separacions mínimes als diversos límits de la parcel·la:
 - 1,00 m si s'ubiquen en les subzones amb parcel·la mínima fins a 400 m²
 - 2,00 m si s'ubiquen en les subzones amb parcel·la mínima fins a 1.000 m²
 - 3,00 m si s'ubiquen en les subzones amb parcel·la mínima > 1.000 m²
- Quan els esmentats elements sobresurtin més de 0,50 m respecte al nivell definitiu del terreny, hauran de guardar les separacions mínimes establertes per a les diferents subzones.

3. **Al finalitzar les obres, caldrà presentar davant l'ajuntament un certificat de la correcta gestió dels residus** provinents de l'execució de les obres.
4. **Al finalitzar les obres, caldrà declarar davant el Cadastre la construcció de la nova piscina.**
5. En cas de requerir ocupar la via pública, caldrà sol·licitar la corresponent autorització.
6. En el supòsit d'utilitzar una sitja per a la construcció de la piscina, que quedi situada a la via pública, aquesta **haurà d'estar degudament senyalitzada. Caldrà comunicar a l'ajuntament l'ocupació prevista realitzar, i les dates per a dur-ho a terme.**
7. En cas de requerir de l'execució d'una nova escomesa per al desguàs de la xarxa de la piscina, caldrà sol·licitar la corresponent llicència d'obres.
8. La concessió de la present llicència comportarà l'obligatorietat de donar compliment al Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel que s'estableixen les **disposicions mínimes de seguretat y salut en les obres de construcció.**
9. La concessió de la present llicència comporta l'obligatorietat de donar compliment a les disposicions que li siguin d'aplicació, contingudes en la Llei 38/1999 de 5 de novembre, d'Ordenació de l'Edificació (BOE 266/99 de 06/11).
10. La inclusió de la finca dins d'un Polígon d'Urbanització, comporta el compliment del que s'estableix a la fitxa PU-2 Els Lledoners/Mas Vendrell, inclosa al Document C2, del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Santa Eulàlia de Ronçana.

Signatura 2 de 2	01/10/2024	ALCALDE
FRANCESS BONET NIETO		
Signatura 1 de 2	01/10/2024	
LURDES GIMENO MASPONS		

Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web		
Codi Segur de Validació		
Url de validació	https://registre.ser.cat:1450/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	
Metadades	Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original	



POLIGON D'URBANITZACIÓ: PU-2 ELS LLEDONERS / MAS VENDRELL

Situació i delimitació: Polígon d'actuació urbanística en sòl urbà consolidat que comprèn la part més estreta del l'antic unitat d'actuació "JAU-1 Els Lledoners" i gairebé tota l'antiga "JAU-2 Mas Vendrell" al costat de ponent del terme municipal, situat al nord del vial del Camí de Caldes.

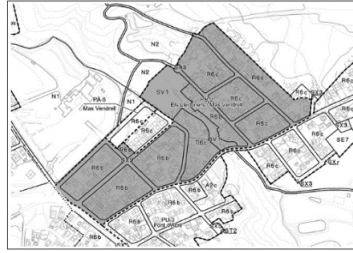
Objectius: L'objectiu és implantar, acabar i/o adequar en aquest àmbit les obres d'urbanització necessàries per la justificació de l'existència dels serveis urbans i de la bondat del seu estat.

Es redactaran els corresponents projecte de reparcel·lació econòmica i projecte d'urbanització. La delimitació de l'àmbit d'urbanització podrà realitzar-se de manera que abasti la totalitat o part de l'àmbit, atenent a raons topogràfics, criteris funcionals, exigències tècniques o motius de gestió.

També aniran a càrrec del polígon l'obertura i el manteniment de la franja de protecció contra incendis que determina la Llei 5/2003, de 22 d'abril, de prevenció d'incendis forestals en les urbanitzacions i el Decret 123/2005, de 14 de juny, de mesures de prevenció dels incendis forestals.

En el desenvolupament del polígon d'urbanització es sol·licitarà informe a la Direcció General de Prevenció, Extinció d'Incendis i Salvaments de la Generalitat de Catalunya, per tal que valori la idoneïtat de les mesures previstes en la matèria i, si s'escau, incorpori les modificacions necessàries.

Gestió urbanística: Projecte de reparcel·lació econòmica per cooperació i projecte d'urbanització.



Sòl urbà consolidat Plànols 1:2.000. Sèrie O3 Instrument de desenvolupament urbanístic Sistema d'actuació Agenda Àmbit	Polígon d'urbanització PU-2 Fulls A4 i B4 Projecte de reparcel·lació i Projecte d'urbanització Reparcel·lació per cooperació Sense programar 12,22 Ha
--	--

11. Al finalitzar les obres, i concretament **en el moment que es pretengui omplir la piscina, caldrà consultar** si el municipi de Santa Eulàlia de Ronçana es troba en **situació de sequera** i en queda limitat el seu ompliment.

Per a més informació pot consultar el Visor de la Sequera de la Generalitat de Catalunya: <https://aplicacions.aca.gencat.cat/visseq/>

Tot i això, l'informem de les limitacions en funció de la situació en la que ens podem trobar:

Estat d'alerta

A partir de l'estat d'alerta, la utilització d'aigua per l'ompliment de piscines queda limitada als casos següents:

- No es poden reomplir les piscines que no tinguin un sistema de recirculació de l'aigua. Es poden reomplir parcialment les piscines d'aigua dolça que disposin de sistemes de recirculació (només la quantitat mínima indispensable per reposar les pèrdues per evaporació i per realitzar les operacions de neteja de filtres i per garantir la qualitat sanitària de l'aigua).
- Es pot fer el primer ompliment de piscines de nova construcció.
- En centres educatius, es pot fer ompliment complet o parcial de piscines desmuntables de menys de 500 litres destinades al bany dels infants.

Estat d'excepcionalitat

A partir de l'estat d'excepcionalitat, la utilització d'aigua per l'ompliment de piscines queda limitada als casos següents:

- No es pot omplir cap piscina d'aigua dolça de nova construcció.
- Les piscines sense recirculació no es poden omplir ni reomplir. Pel que fa a reompliments parcials en les piscines amb recirculació, tan sols es podrà reposar el mínim volum indispensable per garantir la qualitat sanitària de l'aigua.

Signatura 2 de 2 FRANCESC BONET NIETO 01/10/2024
Signatura 1 de 2 LURDES GIMENO MASPONS 01/10/2024

Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web	
Codi Segur de Validació	
Url de validació	https://registre.ser.cat:1450/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original



- Es pot fer ompliments parcial i complerts en les piscines desmuntables de menys de 500 litres destinades a bany d'infants en centres educatius.

Estat d'emergència

A partir de l'estat d'emergència, la utilització d'aigua per l'ompliment de piscines queda limitada als casos següents:

- No es pot omplir ni total ni parcialment cap piscina.

Segon.- Aprovar la liquidació de les taxes de llicència d'obres per un import de 654,52€, la fiança d'elements urbanístics per import de 261,81€, i la placa d'obres per import de 12,02€, d'acord al següent detall:

Concepte	Pressupost	Tipus	Import a compte	Import definitiu	Diferència
Impost sobre construccions (OF3)	12.433,50	4,000%	497,34	497,34	0,00
Llicència Urbanística (OF7)	12.433,50	1,204%	149,70	149,70	0,00
Docs administratius (OF6)	149,70	5,000%	7,49	7,49	0,00
Placa d'obres			0,00	12,02	12,02
Fiança elements urbanístics			0,00	261,81	261,81
IMPORT TOTAL A LIQUIDAR			654,52	928,35	273,83

Es notificarà que resta pendent de pagament 273,83 euros corresponents ala fiança i placa d'obres.

Tercer.- Notificar aquest acord a les persones interessades.

S'aprova per UNANIMITAT

2.4.2. Exp.2024/707_Aprovar llicència per 4 vivientes unifamiliares

Atès que RESTAURANIGO SL amb RE4720 de data 30/05/2024 ha demanat llicència d'obres per 4 vivientes unifamiliares al carrer del Mig, 4.

No adjunten comprovant de pagament.

Vist l'informe de l'Àrea de Secretaria,

Vist l'informe dels Serveis Territorials,

Es proposa a la Junta de Govern local l'adopció dels següents

ACORDS:

Signatura 2 de 2
FRANCESC BONET NIETO
01/10/2024
ALCALDE
Signatura 1 de 2
LURDES GIMENO MASPONS
01/10/2024

Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web	
Codi Segur de Validació	
Url de validació	https://registre.ser.cat:1450/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original



Primer.- Aprovar la llicència d'obres 2024/707 35 de RESTAURANIGO SL per 4 vivendes unifamiliars al carrer del Mig, 4a, 4b, 4c i 4d amb les següents condicions particulars:

1. Atès que la documentació tècnica presentada el 18 de juny de 2024 amb número de registre d'entrada 2024-5349 fa referència a una part del projecte modificat, considerant el que determina el Decret 282/1991 de 24 de desembre del DPT i OP de la Generalitat de Catalunya, **NO ES PODRAN INICIAR LES OBRES** de construcció, fins que s'hagi presentat a l'Ajuntament el **PROJECTE EXECUTIU REFÓS degudament visat**. La documentació aportada caldrà que correspongui amb allò que estableix a la Part I del Codi Tècnic de l'Edificació, Annex I.
2. L'efectivitat de la llicència queda condicionada a la prèvia aportació de la següent documentació:
 - Projecte executiu refós visat
 - Assumeix de la direcció d'execució d'obra visat
 - Designació de la coordinació de seguretat i salut en fase d'execució d'obres visada
 - Programa del control de qualitat visat
 - Nomenament del contractista
 - Per tal donar compliment a les disposicions del Decret legislatiu 1/2009, de 21 de juliol, regulador dels residus, el Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció i el RD 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya, caldrà aportar el document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat per tal de garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus. En aquest document hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per la posterior gestió.
3. L'ingrés a compte resultant de l'autoliquidació per la construcció de l'habitatge la base de la qual es determina d'acord amb el que es preveu a l'article 9è de l'Ordenança fiscal núm. 3 (OF3), sobre l'impost de construccions, instal·lacions i obres. Serà el resultat del següent Pressupost d'Execució del Material: **579.610,84€**

Resum del càlcul segons ordenances fiscals:

TIPUS	SUPERFICIE	M. BASIC	CO. TIPOLOG.	CO.US	TOTAL
4a	127,82	646,00	1,10	1,60	145.326,23
4b	127,49	646,00	1,10	1,60	144.951,03
4c	127,31	646,00	1,10	1,60	144.746,38
4d	127,17	646,00	1,10	1,60	144.587,20
total pressupost referència					579.610,84

Signatura 2 de 2
FRANCESC BONET NIETO
01/10/2024
ALCALDE

Signatura 1 de 2
LURDES GIMENO MASPONS
01/10/2024





4. De l'esmentada Normativa Urbanística del POUM cal complir amb el què preveu l'article 137 i 138 referent a la normativa de regulació general de la zona de transformació i regulació específica de les subzones (clau M1d).
5. En cas que l'execució de les obres incloses en el present expedient, comportin una nova connexió amb la xarxa municipal de sanejament, caldrà:
 - Abans de l'obertura de la rasa al carrer caldrà notificar-ho a la policia local.
 - Abans de procedir al reblert de la rasa caldrà avisar al serveis tècnics municipals per tal de fer la comprovació de la connexió realitzada.
 - La construcció de trams de clavegueram pels particulars els obliga a restituir, en les mateixes condicions preexistents, els béns públics i privats afectats per l'obra o la instal·lació.
 - Si es necessària la realització de cales per a la detecció de la xarxa de clavegueram, aquestes aniran a càrrec de l'interessat.
6. El traçat en planta de l'escomesa de sanejament haurà de ser sempre en línia recta, no admetent-se colzes ni corbes.
El pendent haurà de ser uniforme i descendent amb un valor mínim del 2%, cap a la xarxa de sanejament.
La diferència de cota resultant entre la rasant hidràulica de la conducció d'escomesa en l'arrencada, i la clau de la claveguera o col·lector de la xarxa, s'aconsella que sigui superior a 50 cm.
La profunditat de la nova connexió vindrà donada per la profunditat de la xarxa general. Si l'escomesa es troba a una profunditat menor d'1 m respecte el paviment de calçada o vorera, aquesta es recobrirà amb 10 cm de formigó.
En les connexions d'escomesa a la canonada general es connectarà per la part superior, evitant la connexió a la part mitja baixa.
En escomeses s'utilitzarà exclusivament el PVC color teula (PVC COLOR TEULA PARET COMPACTA s/UNE-EN ISO 1452-2:2010), excepte per a diàmetres superiors a DN400 en aquest cas es podrà recórrer al Formigó.
El diàmetre mínim a utilitzar serà de 160 DN/OD.
7. L'habitatge resultant **complirà amb les determinacions que s'estableixen en el Decret 141/2012, de 30 d'octubre, pel qual es regulen les condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat que li siguin d'aplicació (DOGC núm. 6245 de 02/11/2012).**
8. La concessió de la present llicència comporta **l'obligatorietat de donar compliment a les disposicions determinades als documents bàsics del Codi Tècnic de l'Edificació (CTE) que li siguin d'aplicació.**
9. La concessió de la present llicència comporta l'obligatorietat de complementar les disposicions que li siguin d'aplicació, contingudes en la Llei 38/1999 de 5 de novembre, d'Ordenació de l'Edificació (BOE 266/99 de 06/11).

Signatura 2 de 2	01/10/2024	ALCALDE
FRANCESC BONET NIETO		
Signatura 1 de 2	01/10/2024	
LURDES GIMENO MASPONS		

Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web

Codi Segur de Validació

Url de validació

<https://registre.ser.cat:1450/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades

Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original





10. En cas que l'execució de les obres incloses en el present expedient, comportin la instal·lació d'una grua-torre, caldrà tramitar l'autorització específica d'acord amb les prescripcions que consten en la Instrucció tècnica complementària ITC MIE-AEM-2 del reglament d'aparells d'elevació i manutenció, referent a grues torre per a obres o altres aplicacions, aprovada pel Reial decret 836/2003, de 27 de juny (BOE 17.07.03).
11. La concessió de la present llicència comporta l'obligatorietat de donar compliment a les disposicions del Reial decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya, el Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció i el Decret legislatiu 1/2009, de 21 de juliol, regulador dels residus.

Segon.- Aprovar la liquidació de les taxes de llicència d'obres per un import de 30.511,87€, la fiança d'elements urbanístics per import de 12.204,75€, i la placa d'obres per import de 12,02€, d'acord al següent detall:

Concepte	Pressupost	Tipus	Import a compte	Import definitiu	Diferència
Impost sobre construccions (OF3)	579.610,84	4,000%	0,00	23.184,43	23.184,43
Llicència Urbanística (OF7)	579.610,84	1,204%	0,00	6.978,51	6.978,51
Docs administratius (OF6)	149,70	5,000%	0,00	7,49	7,49
Placa d'obres			0,00	12,02	12,02
Fiança elements urbanístics			0,00	0,00	0,00
IMPORT TOTAL A LIQUIDAR			0,00	30.182,45	30.182,45

Es notificarà que resta pendent de pagament 30.182,45 euros.

Tercer.- Notificar aquest acord a les persones interessades.

S'aprova per UNANIMITAT

2.4.3. Exp.2018/972_Aprovar la certificació d'import de 128.788,46 euros (IVA inclòs), corresponent a la setena certificació i de liquidació de l'obra de reparació parcial de l'equipament municipal "Font del Rieral", al terme municipal de Santa Eulàlia de Ronçana

Atès que a data 28 de juliol de 2021 la Junta de Govern Local acorda aprovar l'adjudicació mitjançant la figura del contracte menor per la contractació del projecte de reparació i direcció d'obra de l'equipament "Font del Rieral", fase 2, per un import de 18.113,70 euros (IVA inclòs) a l'empresa Re-volta Arquitectura i enginyeria, SL (expedient núm. 2021/1159).

Atès que a data 14 de juliol de 2022 la Junta de Govern Local, acorda aprovar inicialment el projecte bàsic i executiu de la reparació parcial de l'equipament municipal "Font del Rieral", redactat per l'arquitecte Albert Esteva Monforte.



Atès que a data 7 d'octubre de 2022 es formalitza el contracte administratiu per a l'execució de les obres de reparació parcial (fase 2) de l'equipament municipal "Font del Rieral" a l'empresa Gestió d'obres i serveis sostenibles, SL amb CIF B66355900 per un import de 396.850,27 euros (IVA inclòs).

Atès que a data 26 de gener de 2023 la Junta de Govern Local en sessió de caràcter Ordinari acorda aprovar la primera certificació amb un import de 35.355,01 euros (IVA inclòs).

Atès que a data 16 de març de 2023 la Junta de Govern Local en sessió de caràcter Ordinari acorda aprovar la segona certificació amb un import de 23.979,68 euros (IVA inclòs).

Atès que a data 4 de maig de 2023 la Junta de Govern Local en sessió de caràcter Ordinari acorda aprovar la tercera certificació amb un import de 30.686,07 euros (IVA inclòs).

Atès que a data 5 d'octubre de 2023 la Junta de Govern Local en sessió de caràcter Ordinari acorda aprovar la quarta certificació amb un import de 43.808,94 euros (IVA inclòs).

Atès que a data 21 de desembre de 2023 la Junta de Govern Local en sessió de caràcter Ordinari acorda aprovar la cinquena certificació amb un import de 28.261,10 euros (IVA inclòs).

Atès que a data 18 de gener 2024 la Junta de Govern Local en sessió de caràcter Ordinari acorda aprovar la sisena certificació amb un import de 131.837,72 euros (IVA inclòs).

Atès la setena certificació de les obres signada per la direcció d'obres, l'arquitecte Albert Esteva Monforte, pel representant de l'empresa Contractista, Josep Munt Serra, i per la tècnica municipal.

Vistes les actes d'acceptació dels preus contradictoris (PC) següents:

- PC-01 Execució de junts de treball en terra radiant per evitar fissures
- PC-02 Subministra i instal·lació de mecanismes de barra antipànic
- PC-03 Increment en finestra FE1
- PC-04 Increment en finestra FE3
- PC-05 Subministra i instal·lació de molles tancaportes hidràulic
- PC-06 Ajuda instal·lacions buc assaig
- PC-07 Remat de ràfec de coberta amb tela EPDM
- PC-08 Formació de desaigua sala d'actes, anul·lació tub de reg i tapat xemeneia
- PC-09 Col·locació de testimonis de guix en cúpula 4
- PC-10 Subministra i instal·lació de perfils sotaporta
- PC11 Substitució peces de paviment exterior entrada

Atès que la certificació de liquidació excedeix en 25.866,71 euros (IVA inclòs), l'import adjudicat.

Atès que l'import excedit es correspon a un excés d'amidaments, suposant un increment del 3,57 % del preu de la despesa del contracte inicial.

Signatura 2 de 2
FRANCESC BONET NIETO
01/10/2024
ALCALDE

Signatura 1 de 2
LURDES GIMENO MASPONS
01/10/2024

Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web	
Codi Segur de Validació	
Url de validació	https://registre.ser.cat:1450/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original



Atès que dit increment de la despesa no supera el 10% del preu del contracte inicial, no essent per tant, dit increment considerat una modificació del contracte d'obres, segons l'establert a l'article 242 de la Llei 9/2017, de contractes dels Sector Públic.

Atès que a les aplicacions pressupostàries 1-920-632024 REFORMA EQUIPAMENT EL RIERAL FASE 2 i 1-920-632025 REFORMA EQUIPAMENT EL RIERAL FASE 2 del pressupost general municipal de l'any 2024, existeix consignació pressupostària

Servei	Perceptor	Import
Àrea de Festes	[REDACTED]	1050

suficient per afrontar la despesa derivada d'aquest increment de la despesa.

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents

ACORDS:

Primer.- Aprovar la certificació d'import de 128.788,46 euros (IVA inclòs), corresponent a la setena certificació i de liquidació de l'obra de **reparació parcial de l'equipament municipal "Font del Rieral", al terme municipal de Santa Eulàlia de Ronçana**, corresponent als treballs executats durant el període del contracte, signada el 19 de juny de 2024.

Segon.- Aprovar els preus contradictoris PC-01, PC-02, PC-03, PC-04, PC-05, PC-06, PC-07, PC-08, PC-09, PC-10, PC-11 per les obres reparació parcial de l'equipament municipal "Font del Rieral".

Tercer.- Autoritzar i disposar la despesa per import de **25.866,72 euros** (IVA inclòs) a les aplicacions pressupostàries: 1-920-632024 REFORMA EQUIPAMENT EL RIERAL FASE 2 per import de **1.962,70 euros** i 1-920-632025 REFORMA EQUIPAMENT EL RIERAL FASE 2 per import de **23.904,02 euros**.

Quart.- Comunicar aquest acord a tots els interessats.

S'aprova per UNANIMITAT

2.5. Comunicació

2.5.1. Justificació del PAJ "Premis concurs de disfresses carnestoltes 2024"

Atès que el dia 10 de febrer de 2024 es va celebrar la Festa de Carnestoltes organitzada des de la Regidoria de Festes de l'Ajuntament de Santa Eulàlia de Ronçana.

Atès que a data 8 de febrer de 2024 es va aprovar la concessió del següent pagament a justificar:

Atès que amb data 8 de febrer de 2022 la Junta de Govern Local va aprovar la dotació de 1050 euros corresponent als premis en metàl·lic del concurs de disfresses de Carnestoltes, els quals es van distribuir de la següent manera:



	GRUP	COMPARSA	CARROSSA
PRIMER	100,00 €	200,00 €	200,00 €
SEGON	65,00 €	140,00 €	125,00 €
TERCER	45,00 €	100,00 €	75,00 €

Atès l'establert als articles 190.1 i 190.2 del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i 69 i ss del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, d'acord amb els quals els perceptors d'aquests fons estan obligats a justificar l'aplicació de les quantitats percebudes en el termini màxim de 3 mesos des de la percepció dels mateixos.

Vist que el compte justificatiu del pagament a justificar així com els rebuts d'entrega de premis signats pels receptors és de 1050 euros.

Es proposa a la Junta de Govern local l'adopció dels següents

ACORDS:

Primer.- Aprovar el compte justificatiu del pagament a justificar, així com els corresponents documents justificatius del pagament de les despeses per import total de 1050 euros a càrrec de la partida pressupostària 5-338-489003 Premis Carnestoltes.

Segon.- Traslladar el present acord a les persones interessades i a la Tresoreria Municipal.

Quart.- Aquest acord posa fi a la via administrativa, i d'acord amb el que estableix l'article 123 i ss. de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, es pot interposar, alternativament, amb caràcter potestatiu, recurs potestatiu de reposició davant el mateix òrgan qui ha dictat l'acord, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció d'aquesta notificació, o bé recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció d'aquesta notificació.

No obstant això es podrà interposar qualsevol altre recurs que s'estimi oportú.

S'aprova per UNANIMITAT

2.6. Joventut

2.6.1. Aprovació preu públic sortida a Illa Fantasia

Atès que el pressupost de despeses de l'Ajuntament de Santa Eulàlia de Ronçana per a l'exercici 2024 de l'Àrea de Joventut (partida pressupostària 9/924/226096 departament joventut. Pressupostos participatius.) reserva part de la partida per dur a terme l'acció Sortida a l'Illa Fantasia, després que aquesta fos escollida a al procés de mini pressupostos participatius amb els alumnes de 1r i 2n d'ESO de l'Institut la Vall del Tenes.

Signatura 2 de 2
01/10/2024
ALCALDE
FRANCESC BONET NIETO
01/10/2024
Signatura 1 de 2
LURDES GIMENO MASPONS



Segons estableix l'article 44.1 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, l'import dels preus públics ha de cobrir com a mínim el cost del servei prestat o de l'activitat realitzada. No obstant, el punt 2 del mateix article estableix que "Quan hi hagi raons socials, benèfiques, culturals o d'interès públic que així ho aconsellin, l'entitat pot fixar preus públics per sota del límit que preveu l'apartat anterior

Vist el cost superior que té cadascun dels serveis que comprenen l'activitat respecte a la quantitat reservada en la partida pressupostària.

Vista la necessitat d'aprovar els preus públics de l'activitat Sortida a Illa Fantasia. Atès que la JGL és competent per a l'aprovació de modificacions i disposicions relatives als preus públics, d'acord amb la delegació acordada pel Ple de la Corporació.

Es proposa l'adopció dels següents

ACORDS:

Primer.- Aprovar l'establiment dels preus públics per l'activitat "Sortida a Illa Fantasia" organitzada pel servei de Joventut, segons les tarifes següents:

Concepte	Preu
Bus + entrada a Illa Fantasia	12,00€

Segon.- Publicar aquest acord a través del tauler d'edictes de l'Ajuntament, la pàgina web i el BOP de la província.

Tercer.- Notificar aquest acord a les persones interessades.

Quart.- Aquest acord posa fi a la via administrativa, i d'acord amb el que estableix l'article 123 i ss. de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, es pot interposar, alternativament, amb caràcter potestatiu, recurs potestatiu de reposició davant el mateix òrgan qui ha dictat l'acord, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció d'aquesta notificació, o bé recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció d'aquesta notificació.

No obstant això es podrà interposar qualsevol altre recurs que s'estimi oportú.

S'aprova per UNANIMITAT

I a les 17:25, es dona per finalitzada la sessió, i s'estén aquesta acta, i jo, la secretària accidental ho certifico, amb el vist-i-plau de l'Alcalde.

L'Alcalde

Secretària

Signatura 2 de 2
01/10/2024
ALCALDE
FRANCESC BONET NIETO
01/10/2024
Signatura 1 de 2
LURDES GIMENO MASPONS

Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web	
Codi Segur de Validació	
Url de validació	https://registre.ser.cat:1450/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original

